



DECRETO 6736, DE 10 DE MAIO DE 2023

“Declara de utilidade pública para fins de desapropriação, em caráter de urgência, uma parte ideal do imóvel de propriedade do (Espólio) Idalo Vaccaro - Matrícula nº 11.279 do Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis de Guaíra.”

ANTONIO MANOEL DA SILVA JUNIOR, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA, ESTADO DE SÃO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, DECRETA:

Artigo 1º - Fica declarada de utilidade pública para fins de desapropriação, por via amigável ou judicial uma parte ideal da área rural a seguir discriminada:

I – MEMORIAL DESCRITIVO:

Proprietário: (Espólio) Idalo Vaccaro

Usufrutuária: Marli Vaccaro

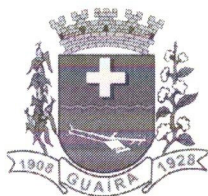
Denominação: Fazenda Santa Maria (11.468-6) Guaíra – SP

Matrícula CRI: 11.279

Área Total da Propriedade: 1,8644 hectares

Área SGL (m²): 10.578,438 m² **Perímetro (m):** 1.228,68

Uma Gleba de Terras situada neste município e comarca de Guaíra-SP, Denominado **Fazenda Santa Maria** com área de **10578,438 m² ou 1,0578 hectares ou 0,4371 alqueires** dos da medida paulista, dentro do seguinte perímetro e confrontações: O referido imóvel inicia - se junto ao Marco **01**, com coordenadas **U T M Este (X) 779842.7958** e **Norte (Y) 7753435.1743**; do Marco **01** segue confrontando com a **Fazenda Santa Maria, Matrícula 11280**, no rumo **82°41'07" SE**, com uma distância de **429,84 m**, até o Marco **02**; deste deflete à direita no rumo de **07°18'53" SW**, com uma distância de **15,00 m** confrontando a esquerda neste trecho com a **Remanescente** do Imóvel **Matrícula 11.279**, até o Marco **03**, deste deflete à direita no rumo de **82°41'07" NW**, com uma distância de **405,93 m**, até o Marco **04**; deste deflete à esquerda no rumo de **29°13'38" SW**, com uma distância de **28,25 m**; confrontando a esquerda com a **Remanescente** do Imóvel **Matrícula 11.279**, até o vértice **05**; deste segue no rumo de **01°25'04" SE**, com uma distância de **136,49 m**, confrontando a esquerda com a **Remanescente** do Imóvel **Matrícula 11.279**, até o vértice **06**; deste deflete à direita no rumo de **17°39'05" NW**, com uma distância de **108,66 m**, confrontando a esquerda neste trecho com a **Estrada Municipal GRA 060** denominada (Guerino Talarico Filho) até o vértice **07**; deste segue no rumo de **18°37'10" NW**, com uma distância de **24,61 m**, até o vértice **08**; deste segue no rumo de **21°21'59" NW**, com uma distância de **18,62 m**, até o vértice **09**; deste segue no rumo de **24°20'36" NW**, com uma distância de **10,87 m**, confrontando a esquerda neste trecho com a **Estrada Municipal GRA 060** denominada (Guerino Talarico Filho), até o vértice **10**; deste deflete à direita no rumo de **67°45'48" NE**, com uma distância de **31,27 m**;



confrontando a esquerda neste trecho com a **Remanescente** do Imóvel **Matricula 11.279**, até o Marco **11**; deste segue no rumo de **65°03'15" NE**, com uma distância de **9,64 m**, até o Marco **12**; deste deflete à direita no rumo de **18°19'15" NE**, com uma distância de **9,50 m**, confrontando a direita com a **Remanescente** do Imóvel **Matricula 11.279**, até o vértice **01**; (Ponto inicial da descrição deste perímetro), fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **10.578,438 m²** ou **1,0578 ha** ou **0,4371 Alqs** e um perímetro de **1.228,68 m**.

Artigo 2º - O imóvel descrito no artigo 1º será destinado para realizar o monitoramento e todos os procedimentos da decisão de Diretoria nº 094/2022/CGB da CETESB, para atender às questões técnicas para minimização dos efeitos dos odores gerados na ETE Santa Quitéria junto a CETESB.

Artigo 3º - As despesas decorrentes da execução deste decreto correrão por conta de dotações orçamentárias previstas no orçamento vigente.

Artigo 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

Município de Guairá, 10 de maio de 2023.

Antonio Manoel da Silva Junior
Prefeito

Publicado e registrado no Departamento de Atos Normativos da Prefeitura do Município de Guairá, na data supra.

Nathália Pousa Corrêa Machado
Chefe do Departamento de Atos Normativos