

GUAÍRA/SP – MUNICÍPIO DE INTERESSE TURÍSTICO



GABINETE DO PREFEITO

CNPJ: 48.344.014.0001/59 - Fone: (17) 3332-5100

Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"

secretaria@guaira.sp.org.br

www.guaira.sp.gov.br



LEI COMPLEMENTAR MUNICIPAL Nº 2982, DE 22 DE SETEMBRO DE 2020.

“Altera a Lei Complementar Municipal nº 2.881, de 07 de março de 2019 e outras providências”.

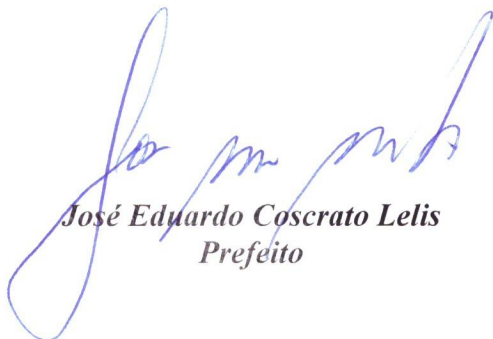
JOSÉ EDUARDO COSCRATO LELIS, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA, ESTADO DE SÃO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, FAZ SABER:

O POVO DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA, POR SEUS REPRESENTANTES, RESOLVEU E EU EM SEU NOME SANCIONO A SEGUINTE LEI.

Art. 1º. Fica modificado o Anexo I – Mapa de Zoneamento e Perímetro Urbano, da Lei Complementar Municipal nº 2.881, de 07 de março de 2019, para o Anexo I da presente lei, aumentando ZRa (zona residencial), diminuindo o Vetor de Crescimento 4.

Art. 2º. A presente lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando disposições em contrário.

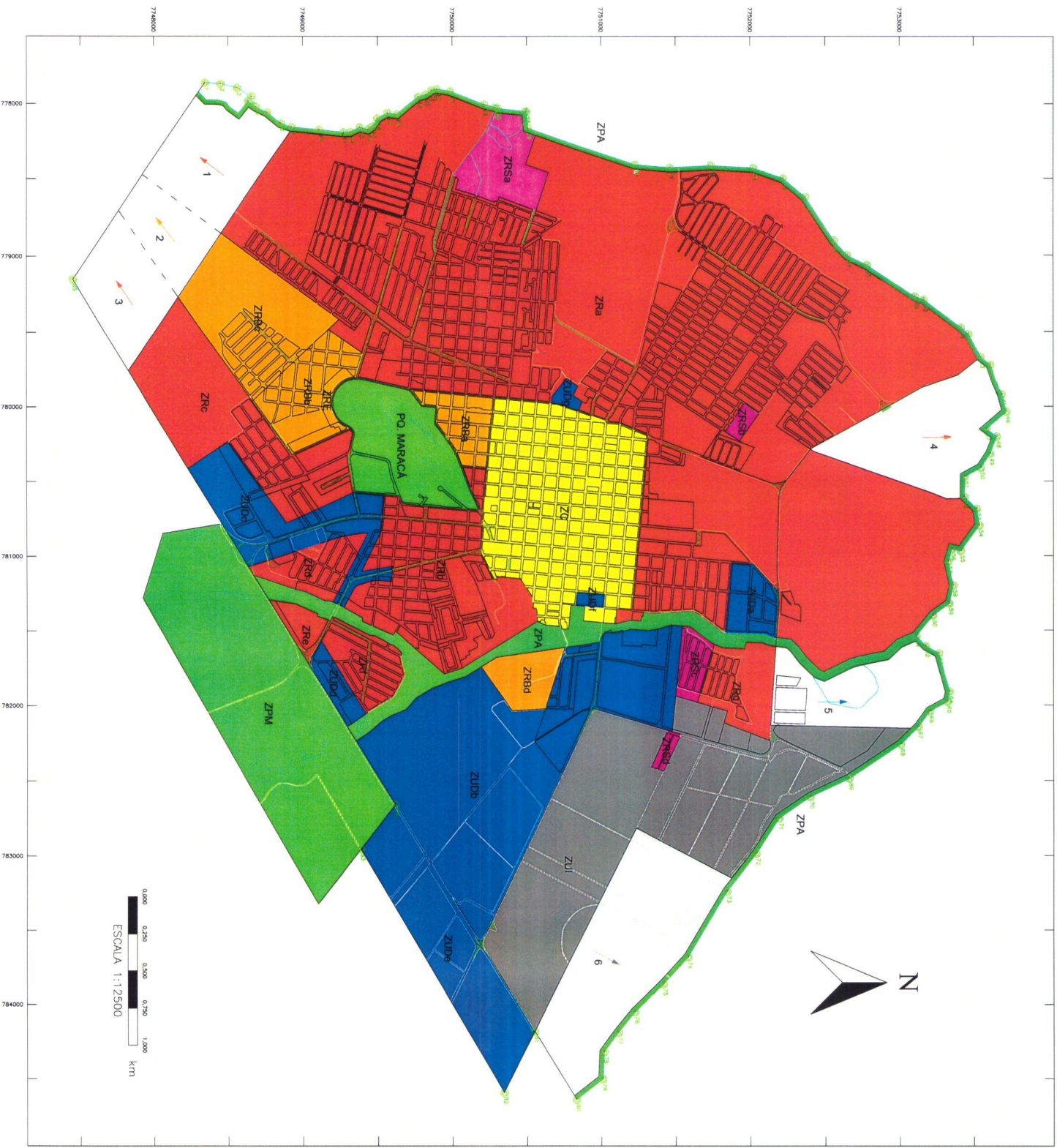
Município de Guairá-SP., 22 de setembro de 2020



José Eduardo Coscrato Lelis
Prefeito

TEXTO PUBLICADO NO DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO
EM <u>24 / 09 / 2020</u>
ASS. <u>Sandra Sostena Romano Ragozoni</u>

Sandra Sostena Romano Ragozoni
Chefe do Departamento de
Atos Normativos
RG: 19.344.763-0



LEGENDA:

- VERTECE
- VECTORES DE CRESCIMENTO
- PERÍMETRO DA ZONA DE EXPANSÃO URBANA
- PERÍMETRO URBANO/PERÍMETRO DE ZONAS
- CALDEIO E ÁGUA

ZONEAMENTO:

- ZONA CENTRAL - ZC
- ZONA RESIDENCIAL - ZR
- ZONA DE USO INTERIO - ZIU
- ZONA RESIDENCIAL DE BAIXA DENSIDADE - ZRB
- ZONA RESIDENCIAL ESPECIAL - ZRE
- ZONA RESIDENCIAL DE INTERESSE SOCIAL - ZRS
- ZONA DE USO INDUSTRIAL - ZIU
- ZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL - ZPA
- ZONA DE PROTEÇÃO DE MANANTIAL - ZPM
- ZONA DE EXPANSÃO URBANA - ZLU

VECTORES DE CRESCIMENTO:

- 1. ÁREA 4719.15 m² - ZONA PRECATORIA ZR
- 2. ÁREA 228.504 m² - ZONA PRECATORIA ZRB
- 3. ÁREA 371.174 m² - ZONA PRECATORIA ZR
- 4. ÁREA 544.488 m² - ZONA PRECATORIA ZR
- 5. ÁREA 477.251 m² - ZONA PRECATORIA ZIU
- 6. ÁREA 584.548 m² - ZONA PRECATORIA ZIU

ANEXO I

MAPA DE ZONEAMENTO E PERÍMETRO URBANO