



## DECRETO 7448 DE 04 DE ABRIL DE 2025

“Autoriza alienação de bem público conforme Lei 3017/2021 e dá outras providências.”

**ANTONIO MANOEL DA SILVA JUNIOR, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE GUAÍRA, ESTADO DE SÃO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E DE ACORDO COM O ART. 5º DA LEI 3017 DE 27 DE ABRIL DE 2021, DECRETA:**

**Art 1º** - Fica autorizada a alienação do imóvel lindeiro, situado na cidade de Guaíra/SP, conforme descrições abaixo:

### **DESCRIÇÃO DO LOTE CONFORME MATRÍCULA Nº 2.836:**

Um terreno situado nesta cidade e comarca de Guaíra, à Vila Jardim Nossa Senhora Aparecida, com frente para a rua 32, esquina com a avenida 29, lado ímpar, designado Parte do lote 2 da quadra 1, da planta da vila referida, de formato irregular, que assim se descreve: mede dez (10) metros de frente para a rua 32, do lado direito de quem desta via pública olha para o terreno, mede 11,25 metros e confina com avenida 29 com a qual faz esquina, do lado esquerdo mede quinze (15) metros, dividindo com terreno de José Carlos Longo ou sucessores, e nos fundos mede 10,75 metros, confinando com o lote 14.

### **DESCRIÇÃO DA ÁREA PÚBLICA LINDEIRA A SER ALIENADA PARTE 1:**

Um TERRENO LINDEIRO, situado nesta cidade e comarca de Guaíra-SP, à Vila Jardim Nossa Senhora Aparecida, com frente para a Rua 32, esquina com a Avenida 29, de formato irregular. **FRENTE:** 10,35 metros confrontando com a Rua 32, **FUNDOS:** 10,40 metros, sendo, 10,00 metros confrontando com a Parte do Lote 2 e 0,40 metros confrontando com a Área Lindeira 2; **LADO DIREITO:** 0,77 metros confrontando com a Avenida 29. Totalizando uma área de 4,00 m<sup>2</sup>.

### **DESCRIÇÃO DA ÁREA PÚBLICA LINDEIRA A SER ALIENADA PARTE 2:**

Um TERRENO LINDEIRO, situado nesta cidade e comarca de Guaíra-SP, à Vila Jardim Nossa Senhora Aparecida, com frente para a Avenida 29, esquina com a Rua 32, de formato irregular. **FRENTE:** 10,56 metros confrontando com a Avenida 29, **FUNDOS:** 11,25 metros, confrontando com a Parte do Lote 2; **LADO DIREITO:** 2,05 metros confrontando com o Lote 1 e **LADO ESQUERDO:** 0,40 metros confrontando com a Área Lindeira 1. Totalizando uma área de 12,67 m<sup>2</sup>.

### **DESCRIÇÃO DA ÁREA PRETENDIDA DO LOTE:**

Um TERRENO, situado nesta cidade e comarca de Guaíra-SP, à Vila Jardim Nossa Senhora Aparecida, com frente para a Rua 32, esquina com a Avenida 29, lado ímpar, designado Parte do Lote “2” da Quadra “1”, de formato irregular. **FRENTE:** 10,35 metros confrontando com a Rua 32, **FUNDOS:** 12,80 metros, sendo, 10,50 metros confrontando com o Lote “1” e 2,30 metros confrontando com o Lote “14”; **LADO DIREITO:** 11,33 metros confrontando com a Avenida 29 e **LADO ESQUERDO:**



15,00 metros confrontando com o restante da Parte do Lote 2. Totalizando uma área de 147,00 m<sup>2</sup>.

**Art. 2º** - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Município de Guairá, 04 de abril de 2025.

**Antonio Manoel da Silva Junior**  
**Prefeito**

Publicado e Registrado no Departamento de Atos Normativos da Prefeitura do Município de Guairá, na data supra.

**Nathália Pousa Corrêa Machado**  
**Chefe do Departamento de Atos Normativos**