



MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"

CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100

Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000

Guaiara - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br compras@guaira.sp.gov.br



Handwritten signature

Justificativa para Contratação de Locação do Imóvel localizado na Avenida 11 nº 604 – Bairro: Centro – Guaiara/SP, com dispensa de licitação com fundamento no art. 24, X da Lei Federal n. 8666/93 e suas alterações.

A assessora de planejamento, a Sra Juliana Cristina C. Rodrigues de Sousa, solicitou a realização do contrato de locação do imóvel localizado na **Avenida 11 nº 604 – bairro: Centro – Guaiara/SP**, justificando tal contratação do imóvel específico para instalação da SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, tendo em vista que o atual prédio aonde está instalado a secretaria de saúde se encontra em condições insalubres para os funcionários que ali trabalham, pela quantidade de mofo causada pela infiltração e goteiras que danifica as documentações e mobiliário.

Ressaltamos ainda, que consta nos autos as documentações do proprietário, o laudo de avaliação do imóvel realizada pela comissão permanente de avaliação de bens imóveis Decreto 6168/2021, juntamente com Alvaír Romão da Silva – Corretor de imóveis CRECI 98.220-F, Reginaldo Vicente da Silva - Corretor e avaliador de imóveis CRECI 29.423 J e Taylor Rodrigues Campos - Corretor de imóveis CRECI 203.921 F, relatando o valor de R\$3.400,00 (três mil e quatrocentos reais), com dispensa de licitação, fundamentada no Art. 24, inciso X da Lei 8666/93 e suas alterações, encaminham o procedimento instaurado neste setor com a presente justificativa, ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, que deliberará, como sempre, o que melhor for de direito.

Guaiara/SP, 24 de março de 2022.

Handwritten signature of Cleber Sander Ferreira

Cleber Sander Ferreira
Diretor de Compras