



MUNICÍPIO DE GUAÍRA
Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"
CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100
Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000
Guaíra - Estado de São Paulo
www.guaira.sp.gov.br compras@guaira.sp.gov.br



387

Justificativa para Contratação de Locação do Imóvel localizado na Avenida 31 nº 959 – Bairro: Jardim Paulista – Guaíra/SP, com dispensa de licitação com fundamento no art. 24, X da Lei Federal n. 8666/93 e suas alterações.

A Diretora Municipal de Saúde, a Sra Juliana Cristina C. Rodrigues de Sousa, solicitou a realização do contrato de locação do imóvel localizado na **Avenida 31 nº 959 – bairro: Jardim Paulista – Guaíra/SP**, justificando tal contratação do imóvel específico para instalação da OFICINA TERAPEUTICA DO CAPS, proporcionando facilidade nos serviços oferecidos e tendo um espaço adequado para manter o distanciamento social.

Ressaltamos ainda, que consta nos autos as documentações do proprietário, o laudo de avaliação do imóvel realizada pela comissão permanente de avaliação de bens imóveis Decreto 6168/2021, juntamente com Alvaír Romão da Silva – Corretor de imóveis CRECI 98.220-F, Reginaldo Vicente da Silva - Corretor e avaliador de imóveis CRECI 29.423 J e Taylor Rodrigues Campos - Corretor de imóveis CRECI 203.921 F, relatando o valor de R\$1.100,00(um mil e cem reais), com dispensa de licitação, fundamentada no Art. 24, inciso X da Lei 8666/93 e suas alterações, encaminham o procedimento instaurado neste setor com a presente justificativa, ao Excelentíssimo Senhor Prefeito, que deliberará, como sempre, o que melhor for de direito.

Guaíra/SP, 12 de maio de 2022.


Cleber Sander Ferreira
Diretor de Compras