



MUNICÍPIO DE GUAÍRA
Departamento de Meio Ambiente e Sustentabilidade g2r
CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100
Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000
Guairá - Estado de São Paulo
www.guaira.sp.gov.br

Guairá/SP, 25 de Julho de 2023.

Ilmo. Sr.
Antonio Manoel da Silva Júnior - Prefeito Municipal

Ofício nº 12 / 2023 – DP / PMG
Assunto: Contrato de Aluguel – SOLICITAÇÃO

Deferido
03/08/23

Referente ao Contrato de Locação nº 83/2022 (Processo 162/2022 - Dispensa 65/2022), cujo Objeto é a *Locação do imóvel rural situado rodovia Assis Chateaubriand, Km 65, Guairá/SP, para fins de estabelecimento do Aterro Sanitário Municipal (em fase de Desativação)*, a Chefe do Departamento de Meio Ambiente e Sustentabilidade, *Estefane do Nascimento Leoncini Siqueira*, no uso de suas atribuições e com fulcro na legislação vigente, vem através deste **solicitar o aditamento da vigência contratual por mais 12 (doze meses)**, uma vez que o atual Contrato terá sua vigência (de 12 meses) encerrada em 04/09/2023 - vide Cláusula 8ª.

A presente Solicitação se justifica pois o imóvel em questão já se encontra em processo de Desativação junto à Companhia Ambiental do Estado de São Paulo – CETESB, conforme *Parecer Técnico sobre avaliação de Plano de Desativação ou Desmobilização* (em anexo) que atualmente se encontra “em Andamento”. Deste modo, se faz necessária a manutenção desta locação até que se conclua os trâmites legais para a Desativação do aterro.

Para fins de quantificação do Valor de Aluguel, e observado o disposto na Cláusula 6ª Contrato de Locação ainda vigente, informo que vem sendo pago mensalmente o importe de **R\$ 11.000,00 (onze mil reais)**.

Segue em anexo a Declaração de interesse do proprietário do imóvel na continuidade de locação para a Prefeitura do Município de Guairá/SP, concordando com o presente Ofício nos termos que aqui se expõe:

- **Endereço do Imóvel:** Rodovia Assis Chateaubriand, Km 65, Zona Rural, imóvel de matrícula nº 10.351 com 63,27ha denominado “Monte Líbano”, Guairá/SP;
- **Proprietários do Imóvel:** MAMEDE KADRI - RG 13.238.617 SSP/SP, CPF 045.789.848-85, residente e domiciliado à Rua 20, nº 1330, Paranoá, Guairá/SP;
- **Prazo da Vigência Contratual:** inicial de 12 (doze) meses e que nesta Solicitação se pretende prorrogar por mais 12 (doze) meses, totalizando 24 (vinte e quatro) meses, com possibilidade de reajuste anual pelo IGP-M;
- **Gestora Responsável pelo contrato:** *Estefane do Nascimento Leoncini Siqueira* - RG 43687876-8 SSP/SP, CPF 338.951.948-32.
- **Unidade Orçamentária relativa às despesas da Locação:** 011003 – Departamento do Meio Ambiente (Ficha 837 - Nota de Reserva Orçamentária em anexo).

Sem mais, agradeço desde já a disposição e conto com vossa atenção e colaboração para tal.
Termos em que, P. Deferimento.

Estefane do Nascimento Leoncini Siqueira
- Chefe do Departamento de Meio Ambiente e Sustentabilidade -