



## MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros”  
CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100  
Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000  
Guaiára - Estado de São Paulo  
[www.guaira.sp.gov.br](http://www.guaira.sp.gov.br) [compras@guaira.sp.gov.br](mailto:compras@guaira.sp.gov.br)



### **ATA DO RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES HABILITAÇÃO E PROPOSTA APRESENTADOS PARA PARTICIPAR DA CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 02/2023 - EDITAL Nº 125/2023 - PROCESSO Nº 225/2023**

Às 09h08 do dia 27 de novembro de 2023, na sala de licitações desta Prefeitura, localizada na Avenida Gabriel Garcia Leal, nº 676, reuniu-se a Comissão Julgadora Permanente de Licitação, designada pelo Decreto Municipal de nº 6730 de 03 de maio de 2023, para receber os envelopes de HABILITAÇÃO e PROPOSTA DE PREÇOS apresentados, visando selecionar a melhor proposta para Contratação de empresa para execução de SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, REPAROS E ADAPTAÇÕES EM PRÓPRIOS PÚBLICOS, LOCADOS E CONVENIADOS DO MUNICÍPIO, com fornecimento de materiais e mão de obras, tudo conforme enunciado no Termo de Referência. Neste momento vale ressaltar na Sessão a presença do Engº Civil Said About Hammine Filho - Chefe do Departamento de Projetos e Fiscalização, que compareceu para acompanhar os trabalhos e analisar o conteúdo técnico das documentações apresentadas. Iniciando os trabalhos a Comissão constatou a existência dos envelopes de Habilitação e Proposta de Preços já protocolados diretamente no Departamento de Compras, conforme protocolo anexo aos autos, da empresa BRG CONSTRUTORA LTDA – CNPJ: 23.943.284/0001-55. No local e horário marcado para o início da sessão verificou-se a presença dos Srs. José Lucas Pietragalla dos Santos – CPF: 384.147.808-57 representante da empresa BRASIL RONDON CONSTRUÇÕES LTDA – CNPJ: 09.065.576/0001-01 e Cleber José Furlan – CPF: 071.817.418-61 representante da empresa HUM CONSTRUTORA LTDA – CNPJ: 47.684.263/0001-20, apresentando os documentos de credenciamento lhes conferindo poderes para representar as empresas na presente sessão. Observada a ausência de maiores interessados na Sessão e sem qualquer apontamento feito pelos presentes, esta Comissão procedeu então à abertura dos Envelopes Habilitação, disponibilizando-os para vistas dos credenciados. Após todos analisarem e rubricarem os Documentos de Habilitação não foram realizados apontamentos. Seguindo com a análise das documentações verificamos que as licitantes BRASIL RONDON CONSTRUÇÕES LTDA e HUM CONSTRUTORA LTDA apresentaram CRC já registrado junto ao



## MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros”  
CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100  
Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000  
Guaíra - Estado de São Paulo  
[www.guaيرا.sp.gov.br](http://www.guaيرا.sp.gov.br) [compras@guaيرا.sp.gov.br](mailto:compras@guaيرا.sp.gov.br)



município e que todas as licitantes apresentaram os documentos relativos a Habilitação Jurídica, Regularidade Fiscal e Trabalhista, assim como a Qualificação econômica financeira de acordo com o solicitado em Edital, quanto a Qualificação técnica o engenheiro responsável Said Abou Hamnine Filho, analisou a documentação e considerou que todas as empresas atendem ao solicitado em Edital. Visto que a empresa BRG CONSTRUTORA LTDA não possui CRC junto ao município, seu Balanço Patrimonial foi analisado pelo Contador Municipal que emitiu declaração validando este, declaração esta anexa ao processo. Por todo o exposto, considerando o Edital nº 125/2023 do Processo Licitatório nº 225/2023 – Concorrência Pública nº 02/2023, as Documentações apresentadas e o apoio técnico no presente certame, esta Comissão decide julgar todas as empresas presentes como **HABILITADAS** por atender todas as condições editalícias. Prosseguindo assim a abertura do envelope PROPOSTA, estes foram disponibilizados às vistas de todos os presentes que, após análise, o representante da empresa HUM CONSTRUTORA LTDA fez o seguinte apontamento: “na composição da empresa BRG CONSTRUTORA LTDA, o item 2.20 ele orça o pintor com valor de R\$ 20,60 m<sup>2</sup> divergente do valor orçado para pintor no item 2.21 de R\$ 25,75 m<sup>2</sup> e na composição de preços da empresa BRASIL RONDON CONSTRUÇÕES LTDA não foi utilizado as leis sociais, e também há valores divergentes para o mesmo tipo de serviço, exemplo o item 3.2.135 – consta Ajudante Eletricista com hora a R\$ 18,84 e no item 3.2.118 consta ajudante de eletricista a R\$ 17,64 a hora e conseqüentemente nos demais itens iguais a este na planilha de Composição dos preços unitários”. O representante da empresa BRASIL RONDON CONSTRUÇÕES LTDA fez o seguinte apontamento: “referente a empresa BRG CONSTRUTORA LTDA a composição está incompleta e não apresentou a Declaração independente da proposta, conforme item 9.1.2.1 e também apresentou o item 2.21 acima do valor de referência presente no Edital e a empresa HUM CONSTRUTORA LTDA não atende ao item 10.13 do referido edital”. Visto da complexidade presente nas propostas apresentadas e da necessidade de uma análise minuciosa para validação de tais, esta comissão decide fazer uso do item 10.2 do presente Edital e assim **SUSPENDER** esta sessão para solicitar Parecer Técnico junto ao Departamento de Projetos e Fiscalização do Município quanto à forma de preenchimento da mesma. Nada mais havendo a tratar, foi



## MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Paço Municipal “Messias Cândido Faleiros”  
CNPJ: 48.344.014.0001/59 Fone: (17) 3332-5100  
Av. Gabriel Garcia Leal nº 676 - CEP - 14.790-000  
Guaiá - Estado de São Paulo  
[www.guaira.sp.gov.br](http://www.guaira.sp.gov.br) [compras@guaira.sp.gov.br](mailto:compras@guaira.sp.gov.br)



deliberado o encerramento desta Sessão e lavrada a presente Ata, que foi lida, achada conforme e assinada pelos presentes, sendo posteriormente disponibilizada aos interessados no *site* da Prefeitura sob o link <https://www.guaira.sp.gov.br/licitacao/lista/2023/categoria/15/concorrencia-publica/>.

### Comissão Julgadora Permanente de Licitação:

---

**Dhiego Julliano de Paula Assis**

CPF: [REDACTED]  
Presidente da Comissão

---

**Marco Vinicius Ferreira**

CPF: [REDACTED]  
Membro da Comissão

---

**Tamires da Silva Vieira**

CPF: [REDACTED]  
Membro da Comissão

### Demais presentes

---

**José Lucas Pietragalla dos Santos**

CPF: 384.147.808-57  
**BRASIL RONDON  
CONSTRUÇÕES LTDA**

---

**Cleber José Furlan**

CPF: 071.817.418-61  
**HUM CONSTRUTORA LTDA**

### Engenheiro Responsável

---

**Said Abou Hammine Filho**

CPF.: [REDACTED]  
Chefe do Depto. de Projetos e  
Fiscalização