



Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"

DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES

CNPJ: 48.344.014/0001-59 - CEP: 14790-000

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br - email: compras@guaira.sp.gov.br



MUNICIPIO DE GUAIRA

Ata do Processo

Ata da sessão de licitação pública, na modalidade de Concorrência eletrônica, a que se refere o edital nº 00078/25 do(a) MUNICIPIO DE GUAIRA, CNPJ 48.344.014/0001-59.

Nome do promotor / comprador: MUNICIPIO DE GUAIRA

Data de início do recebimento das propostas: 05 de novembro de 2025 às 08:00

Data da Realização: 16 de dezembro de 2025 às 09:00

Local: www.licitamaisbrasil.com.br

Pregoeiro(a) responsável: Dhiego Julliano de Paula Assis

Ao(s) 16 dia(s) do mês dezembro do ano de 2025, no endereço eletrônico www.licitamaisbrasil.com.br, nos termos da convocação de aviso de licitação, reuniram-se o(a) pregoeiro(a) Sr.(a) Dhiego Julliano de Paula Assis juntamente com a equipe de apoio Sr.(a) Tamires da Silva Vieira e Marco Vinícius Ferreira, para proceder a sessão pública de Concorrência eletrônica: Contratação de Serviços Comuns de Engenharia: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL - através do Programa NOVO PAC proposta nº 974465/2025/MCIDADES/CAIXA..

Empresas participantes

Nome da Empresa:	CNPJ:	Responsável:	CPF do Responsável:	Telefone:	E-mail:	ME/EPP:
PRISMA-BARRETOS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	08.574.643/0001-50	EMAEL PAIXÃO FLAVIO	322.293.208-58	(17) 31020-1241	prismabarretos@yahoo.com.br	Não
J.A.C.C. CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA	68.917.939/0001-59	ANTONIO CARLOS CAMPOS	036.769.108-69	(16) 3832-1576	cefconstrucao@hotmail.com	Sim
HD SOLUÇÕES EM URBANIZAÇÃO LTDA	39.490.508/0001-50	Marco Antônio de Freitas	109.142.048-31	(17) 99976-4666	hdurbanizacao2@gmail.com	Não
G S P CONSTRUTORA LTDA	27.502.799/0001-70	Guilherme Sanchez Paro	364.878.028-08	(17) 8812-3474	eng.guilhermeparo@hotmail.com	Sim
3 RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA	26.157.090/0001-12	RAFAEL DRUMMOND LIMA RAMOS	819.707.225-68	(71) 3461-3166	3ramosenharia3@gmail.com	Não
TERRA FORTE BRASIL CONSTRUTORA LTDA	10.412.300/0001-31	LUCIANO APARECIDO FIORIO	159.702.238-16	(16) 39435-8361	terraforteconstrutora@hotmail.com	Não
DE PAULA & SILVA ENGENHARIA LTDA	41.946.083/0001-93	CAIO JOSE PONCIANO DE PAULA	371.261.658-97	(17) 99137-3717	brait82@gmail.com	Sim
POLO 17 ENGENHARIA E LOCAÇÃO LTDA	07.734.121/0001-06	GUILHERME LOPES FERRAZ AFFONSO	316.991.398-06	(17) 3519-4111	comercial@poloengenharia.com	Não
INCREBASE CONSTRUTORA LTDA	22.456.311/0001-00	Thais Borlenghi Romani	358.814.858-23	(16) 8809-0737	adm@increbase.com.br	Não
CONTATO ENGENHARIA LTDA	22.637.232/0001-98	Luís Gustavo Guimarães Guaiardino	321.619.788-37	(11) 20428-7561	contato@contatoenge.com.br	Não
ACM CONSTRUTORA LTDA	03.700.548/0001-32	Artur Luiz	063.085.196-42	(11) 7031-0760	acm.engenharia.construcao@gmail.com	Sim
PINA CONSTRUTORA E SERVIÇOS LTDA	25.276.950/0001-74	MARCOS ROGERIO PINA	279.918.768-45	(18) 36912-1911	pinaconstrutorarecepcao@gmail.com	Não

Resultados Por Item/Lote

Item/Lote 1: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE 50 UNIDADES HABITACIONAIS DE INTERESSE SOCIAL

Participação: Ampla participação

Situação: Encerrado

Empresa vencedora: PRISMA-BARRETOS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

Valor Unitário:	Quantidade:	Valor Global:	Valor de Referência:	Diferença:
R\$ 4.999.000,00	1,00	R\$ 4.999.000,00	R\$ 6.500.020,86	-R\$ 1.501.020,86

Classificação final do(s) Participante(s):

Nome do Participante:	CNPJ:	Classificado:	Lance Inicial:	Lance Final:
PRISMA-BARRETOS ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA	08.574.643/0001-50	Sim	R\$ 6.500.020,86	R\$ 4.999.000,00
J.A.C.C. CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA	68.917.939/0001-59	Sim	R\$ 6.500.020,86	R\$ 5.330.017,11
HD SOLUÇÕES EM URBANIZAÇÃO LTDA	39.490.508/0001-50	Sim	R\$ 6.500.020,86	R\$ 5.489.000,00
G S P CONSTRUTORA LTDA	27.502.799/0001-70	Sim	R\$ 6.500.020,86	R\$ 5.525.017,73
3 RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA	26.157.090/0001-12	Sim	R\$ 6.225.015,27	R\$ 5.600.000,00
TERRA FORTE BRASIL CONSTRUTORA LTDA	10.412.300/0001-31	Sim	R\$ 6.500.020,86	R\$ 5.850.000,00
DE PAULA & SILVA ENGENHARIA LTDA	41.946.083/0001-93	Sim	R\$ 6.500.020,86	R\$ 5.900.000,00
POLO 17 ENGENHARIA E LOCAÇÃO LTDA	07.734.121/0001-06	Sim	R\$ 6.500.020,86	R\$ 5.920.000,00



Paço Municipal "Messias Cândido Faleiros"

DIRETORIA DE COMPRAS E LICITAÇÕES

CNPJ: 48.344.014/0001-59 - CEP: 14790-000

Guairá - Estado de São Paulo

www.guaira.sp.gov.br - email: compras@guaira.sp.gov.br



MUNICIPIO DE GUAIRA

Nome do Participante:	CNPJ:	Classificado:	Lance Inicial:	Lance Final:
INCREBASE CONSTRUTORA LTDA	22.456.311/0001-00	Sim	R\$ 6.500.020,86	R\$ 5.980.019,19
CONTATO ENGENHARIA LTDA	22.637.232/0001-98	Sim	R\$ 6.500.020,86	R\$ 6.040.000,00
ACM CONSTRUTORA LTDA	03.700.548/0001-32	Sim	R\$ 6.500.020,86	R\$ 6.498.000,00
PINA CONSTRUTORA E SERVICOS LTDA	25.276.950/0001-74	Sim	R\$ 6.500.020,86	R\$ 6.499.520,86

Resultados / Métricas do Processo

Somatória dos Valores de Referência: R\$ 6.500.020,86

Somatória dos Valores Finais: R\$ 4.999.000,00

Diferença Total: -R\$ 1.501.020,86

Quantidade de Lotes/Itens no processo: 1

Quantidade de Lotes/Itens Negociados: 1

Quantidade de Lotes/Itens Fracassados: 0

Quantidade de Empresas Participantes: 12

Quantidade de Empresas Vencedoras: 1

Duração total do processo: 11 dias 7 horas e 38 minutos

Os registros realizados pelo sistema de todas as ações ocorridas na sala de negociação, como as mensagens trocadas durante a sessão, os lances intermediários e os valores de itens/lotos consolidados por licitantes, se encontram no relatório de disputa, anexo a essa ata.

Nada mais havendo a declarar, foi encerrada a sessão pública do Concorrência eletrônica às 15:38, do dia 17 de dezembro de 2025, sendo a respectiva Ata lavrada pelo Pregoeiro e Equipe de Apoio.

Pregoeiro(a): Dhiego Julliano de Paula Assis

Equipe de Apoio: Tamires da Silva Vieira

Equipe de Apoio: Marco Vinícius Ferreira