



**DADIS**  
Diretoria de Assistência,  
Desenvolvimento e Inclusão Social

Endereço: Rua 28 - nº 20, Centro.  
Telefone: (17) 3331-8466  
E-mail: dadis@guaira.sp.gov.br  
Prefeitura do Município de Guaira



Guaira-SP, 06 de janeiro de 2.023.

**OFÍCIO nº 14/2023.**

ASSUNTO: **CONTRATO LOCAÇÃO DE IMÓVEL** - solicitação (faz), *Prefeitura do Município de Guaira/SP*  
**PROTOCOLADO - Dpto. Compras**

A aprovação do conteúdo ficará sujeita  
à análise no prazo de até 5 dias úteis.

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

09/01/23 - 15:37 h

A Diretoria de Assistência, Desenvolvimento e Inclusão Social, no uso das suas atribuições como Órgão Gestor do Sistema Único de Assistência Social de Guaira/SP, vem por meio deste, solicitar providências para o **CONTRATO DE LOCAÇÃO** do imóvel localizado na RUA 10, 1613 VILA JARDIM ALEGRIA, **SANCHES COMERCIAL DE GUAIRA LTDA**, inscrito no CNPJ **01.593.112/0001-66**, conhecido também como **ACADEMIA AGUA VIVA**, representada pela Sr<sup>a</sup>. GIOVANA SANCHES DA COSTA AZEVEDO, onde o espaço será utilizado para aulas de hidroginástica e natação para 40 (quarenta) alunos do PCD (pessoa com deficiência), aulas que serão realizadas de segunda-feira a quinta-feira, das 08:00 as 11:00 e das 13:00 as 15:00 hs. o valor será de **2.893,00 (Dois mil oitocentos e noventa e três reais)**.

Tal solicitação se justifica, pois o imóvel, **É O ÚNICO QUE ATENDE AS NECESSIDADES DESTE SERVIÇO**, localiza-se no território central da cidade, com fácil acesso para os atendidos, com toda infraestrutura e instalação adequada às necessidades do serviço ali prestado, desta forma não sendo necessária a readequação do espaço físico, significando economia aos cofres públicos.

Abaixo informações a respeito do proprietário do imóvel e demais documentos necessários para a realização desta contratação.

**DADOS DO IMÓVEL:**

- **Local:** RUA 10, 1613 VILA JARDIM ALEGRIA.
- **CNPJ:** 01.593.112/0001-66 (SANCHES COMERCIAL DE GUAIRA LTDA)
- **Proprietário:** GIOVANA SANCHES DA COSTA AZEVEDO, RG: 23.778.861 SSP/SP, CPF: 195.009.288-76.
- **Prazo:** 12 (doze) meses, com reajuste anual pelo IGP-M.



# DADIS

Diretoria de Assistência,  
Desenvolvimento e Inclusão Social

Endereço: Rua 28 - nº 20, Centro.  
Telefone: (17) 3331-8466  
E-mail: dadis@guaira.sp.gov.br  
Prefeitura do Município de Guaira



- **Gestora Responsável pelo contrato: Maria Adriana Barbosa de Oliveira Gomes**, portadora da cédula de RG: 26.444.821-2 e do CPF: 162.155.938-69. *Diretora de Assistência, Desenvolvimento e Inclusão Social.*
- **As despesas decorrentes desta locação serão pagas pela UNIDADE ORÇAMENTÁRIA 010801. FICHA 506.**

Sem mais, agradeço desde já contando com a Vossa atenção e colaboração para tal..

Atenciosamente.

**Maria Adriana B. de O. Gomes**  
**Diretora de Assistência, Desenvolvimento e Inclusão Social**

*Exmo. Sr.*  
*Antônio Manoel da Silva Junior*  
*Prefeito do Município de Guairá*