



# DADIS

Diretoria de Assistência,  
Desenvolvimento e Inclusão Social

Endereço: Rua 28 - n° 20, Centro.

Telefone: (17) 3331-8466

E-mail: [dadis@guaira.sp.gov.br](mailto:dadis@guaira.sp.gov.br)

Prefeitura do Município de Guaira

48344014/0001-59



Guaira/SP, 06 de fevereiro de 2024.

**Ofício n.º:** 161/2024

**Assunto:** Despacho de Relatórios de monitoramento e avaliação

**Objeto:** Reforma de Estrutura Física

**Processo n.º:** 97/2022

**Vigência:** 13/10/2022 A 12/06/2023

1º aditivo: 13/06/2023 a 12/12/2023

**OSC:** Centro de Ação Social Nossa Senhora Aparecida - CASNSA

**Referência:** Agosto a Dezembro de 2023.

**Exmo. Senhor,**

Venho por meio deste encaminhar documentos referentes ao monitoramento e avaliação da execução do objeto: Reforma de Estrutura Física. Segue em anexo:

Relatório de Prestação de Contas Mensal referente a agosto/2023;

Ofício n.º 01/2023 da Comissão de Monitoramento e Avaliação;

Relatório da Comissão de Monitoramento e Avaliação;

Relatório fotográfico;

Relatório Final de Monitoramento e Avaliação

Atenciosamente,

  
Silmara Aparecida dos Reis Cipriano  
Diretora da Assistência, Desenvolvimentos e Inclusão Social  
CPF: 166.394.678-79

*Antônio Manoel da Silva Junior*  
*Prefeito do Município de Guaira*  
*A/C Seção das Parcerias com o 3º Setor e Afins*

Recebi:   
Data: 16/02/24

10:18 hr



Guaíra/sp, 10 de janeiro 2024.

**Ofício nº 01/2024.**

**Assunto:** Despacho de Relatórios de monitoramento e avaliação

**Objeto:** Reforma de Estrutura Física

**OSC:** Centro de Ação Social Nossa Senhora D' Aparecida

**Vigência:** 13/10/2022 até 12/06/2023, alterada para 13/06/2023 a 12/12/2023.

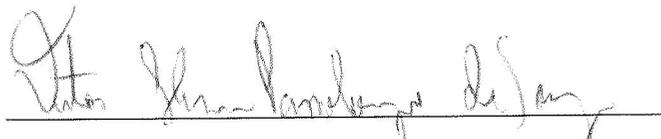
**Trimestre de Referência:** AGOSTO, SETEMBRO, OUTUBRO, NOVEMBRO E DEZEMBRO.

**Chamamento Público nº11/2022**

A Comissão de Monitoramento e Avaliação – Decreto Municipal n.º 6513/2022 vem por meio desse encaminhar relatórios de monitoramento e avaliação referente a execução do objeto Reforma de Estrutura Física executado pela OSC Centro de Ação Social Nossa Senhora D' Aparecida.

<b>Documento</b>	<b>Páginas</b>
Relatório da Comissão de Monitoramento e Avaliação	1 a 9
Relatório Fotográfico	10 a 13

Atenciosamente,



Vitor Henrique Passolongo de Souza

CPF:420.496.748-56

CREA:5069922600

**A (o) Ilma. (O). S.r. (a). Silmara Aparecida dos Reis Cipriano**  
**Diretora de Assistência, Desenvolvimento e Inclusão Social**



Tratado em 12/01/2024



**RELATÓRIO TÉCNICO DE MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO DA PARCERIA**  
(Artigo 59 da Lei 13.019/2014)

**1. IDENTIFICAÇÃO**

**PROCESSO N. °: 97/2022**

**TERMO DE FOMENTO N. °: 03/2022**

**OBJETO: REFORMA DE ESTRUTURA FÍSICA**

**VIGÊNCIA: 13/10/2022 A 12/06/2023, alterada para 13/06/2023 a 12/12/2023.**

**1º aditivo de plano de trabalho publicado no DOE de 15/06/2023.**

**OSC: CENTRO DE AÇÃO SOCIAL NOSSA SENHORA D' APARECIDA**

**CNPJ: 48.447.502/0001-91**

**ENDEREÇO: RUA 24, N°330 CENTRO 147900-000.**

**COMISSÃO DE MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO:**

Decreto 6513/2022 de 25/10/2022:

<b>NOME DOS MEMBROS:</b>	
<b>Presidente</b>	Vitor Henrique Passolongo de Souza
<b>Membro</b>	Gracia Regina dos Santos Casado de Lima
<b>Membro</b>	Clovis Takeschi Nomura

**1.1 TRIMESTRE DE REFERÊNCIA:**

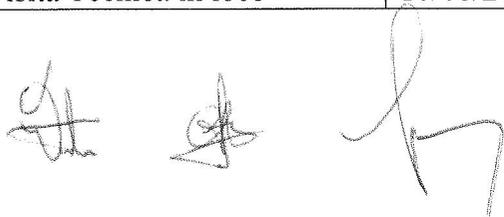
<b>Mês 1</b>	<b>Mês 2</b>	<b>Mês 3</b>	<b>Mês 4</b>	<b>Mês 5</b>
<b>AGOSTO/23</b>	<b>SETEMBRO/23</b>	<b>OUTUBRO/23</b>	<b>NOVEMBRO/23</b>	<b>DEZEMBRO/23</b>

**1.2 VALORES EFETIVAMENTE TRANSFERIDOS PELA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA:**

<b>Esfera de Repasse</b>	<b>Mês</b>	<b>Data do Repasse</b>	<b>Valor Repassado</b>
<b>Municipal</b>	<b>OUTUBRO</b>	<b>27/10/2022</b>	<b>RS 160.000,00</b>

**1.2 INSTRUMENTOS USADOS PARA O MONITORAMENTO E ACOMPANHAMENTO:**

<b>Atividade realizada</b>	<b>Data</b>
Análise de relatório mensal de atividades.	10/01/2024
Orientações via contato telefônico.	AGOSTO/2023, SETEMBRO/2023, OUTUBRO/2023, NOVEMBRO/2023 E DEZEMBRO/2023
Pesquisa de satisfação com usuários do serviço.	28/09/2023
Reunião com equipe de referência.	10/08/2023, 06/09/2023 e 28/09/2023.
Visita Técnica in loco	10/08/2023, 06/09/2023 e 28/09/2023



## 2. ANÁLISE DA EXECUÇÃO DO SERVIÇO

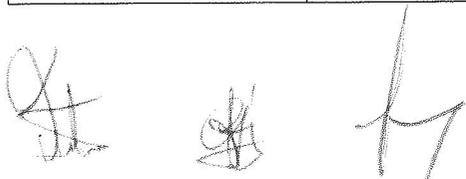
### 2.1 Descrição das atividades e metas estabelecidas (*Descrição sumária das atividades e metas estabelecidas – Art. 59 da Lei 13.019/2014*):

No desenvolvimento dos serviços de reforma e manutenção da estrutura física da organização, especificadamente em maio de 2023 a Comissão através de seus membros em visita realizada na OSC, CASNSDA, na data de 28/05/2023, visitando as instalações, propôs algumas melhorias, dando parecer favorável ao aditivo solicitado, bem como o prazo de prorrogação de mais 06 meses para o termino da parceria, visto que ainda faltava o termino da reforma da ala feminina de quartos e banheiros, assim como da ala masculina, com as devidas prestações de contas.

Solicitado a dilação do prazo da parceria, houve grandes avanços na reforma que propiciou que a mesma fosse finalizada no mês de setembro.

### 2.2 Cumprimento de metas

OBJETIVO GERAL: REFORMA E MANUTENÇÃO DA ESTRUTURA FÍSICA			
ATIVIDADE	CUMPRIMENTO DE METAS		APONTAMENTO
	QUANTITATIVO	QUALITATIVO	
REFORMA E MANUTENÇÃO DA ESTRUTURA FÍSICA DO CASNSD'A	<p>✓ No decorrer do mês de agosto a OSC terminou a execução do banheiro da Ala de Idosos Masculino. Concomitantemente neste mesmo mês foi terminado a reforma dos quartos da ala masculina. Iniciada a reforma da Ala de quartos Feminina.</p> <p>✓ No decorrer do mês de setembro a OSC terminou a execução da reforma dos quartos da Ala Feminina.</p>	<p>✓ Quanto ao banheiro masculino, houve maior celeridade no desempenhar da reforma. Quanto ao serviço de pintura e manutenção dos quartos, houve a remoção da camada de emboço da parte inferior das janelas e recomposição de buracos existentes das paredes.</p>	<p>✓ Banheiros da ala masculina, houve a necessidade de correção do caimento do piso, instalando um ralo para evitar que a água de lavagem do banheiro retorne aos quartos.</p> <p>✓ Um apontamento positivo, foi na readequação dos idosos para o pátio central e a instalação de lonas plásticas para evitar que as partículas de pó e</p>

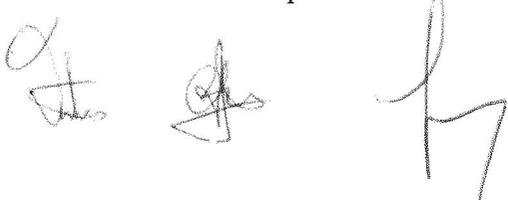


	<p>Iniciou a troca de fechaduras, instalação de sóculos em batentes inferiores das portas e reforma das folhas de portas.</p> <p>✓ As atividades e metas foram finalizadas durante o mês de setembro.</p> <p>✓ Nos meses de outubro, novembro e dezembro não foi realizada nenhuma atividade.</p>	<p>✓ A pintura e reparo dos quartos foi de maneira geral rápida e eficiente, propiciando pouca interferência da rotina dos idosos e dos funcionários.</p> <p>✓ O reparo das portas de maneira geral ficou bem harmonioso e eficiente para o local que necessita de lavagens constantes a base de água e propiciou uma proteção mecânica aos impactos de cadeiras de rodas.</p>	<p>tinta se espalhassem para os outros cômodos da OSC e pudesse causar maiores impactos a saúde dos idosos.</p> <p>✓ AS escolhas das cores e disposição dos quartos deixaram as áreas da OSC com mais vivacidade, propiciando um ambiente mais aconchegante aos usuários.</p>
--	---	--	---

### 2.3 Recursos Humanos

Os recursos humanos utilizados nesta reforma para a parte dos banheiros foram contratados pela empresa Sete Diamantes, do Sr. Jose Gabriel Amaro Barbosa e de responsabilidade técnica de Alessandro Altivo da Silva Eng. Civil – CREA 5061767199.

Os recursos humanos utilizados nesta reforma para a parte dos 16 quartos (8 quartos da ala masculina e 8 quartos da ala feminina) foram contratados pela empresa CONSTRUTORA



NASCIMENTO DE GUAÍRA EIRELI - ME, do Sr. Rogério Aparecido do Nascimento e de responsabilidade técnica ainda a verificar com a OSC.

Os recursos humanos utilizados para corte, dobra e fornecimento das placas de inox nas portas foram contratados pela empresa BELETTI CALHAS E MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA – ME.

Os recursos humanos utilizados para reparo e instalação das placas de aço inox, dezesseis fechaduras, guarnições e dobradiças foram contratados através da pessoa física de THIAGO NOGUEIRA DA SILVA.

### **3. Análise do cumprimento do objeto (Art. 61 Decreto Federal 8.726/2016 e At. 37 Decreto Municipal 5.034/2017).**

A comissão constata que houve cumprimento do plano de trabalho, com a finalização da reforma dos ambientes propostos.

#### **3.1 Avaliação das metas alcançadas e seus benefícios:**

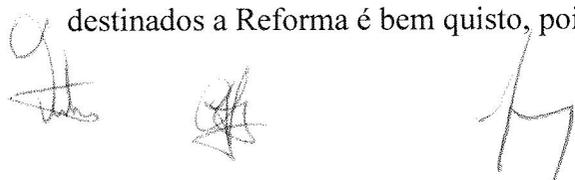
Houve cumprimento do plano e metas foram atingidas, trazendo grande satisfação e contentamento aos idosos com o novo ambiente, melhorando a iluminação e ventilação do ambiente, e atendendo a questões de acessibilidade de acordo com o a NBR 9050.

#### **3.2 Impacto do benefício social do serviço:**

O impacto social alcançado até então com a parceria, possibilitou aos funcionários e idosos que necessitam dos ambientes reformados, melhores condições de trabalho, melhoria no bem-estar dos idosos, condições mais dignas de vida, ambiente confortável e acolhedor e inclusive redução de riscos e acidentes com os idosos.

#### **3.3 Descrição dos efeitos da parceria na realidade local, referentes a: impactos econômicos ou sociais e grau de satisfação do público alvo:**

Quanto ao impacto econômico é possível ver que o recurso de R\$160.000,00 reais destinados a Reforma é bem quisto, pois não onera a OSC em outras áreas de custos.



Quanto ao impacto social, gera um pequeno transtorno no decorrer da reforma, porém houve o zelo em isolar os ambientes para evitar acidentes com os idosos, o que reflete em um ponto positivo.

Quanto a celeridade no decorrer da reforma, a OSC com o passar do tempo, amadureceu suas ideias e práticas, tendo reflexos já positivos com o novo aditivo, conseguindo em prazos bem menores cumprir com o plano de trabalho.

### **3.4 Aplicação de pesquisa de satisfação (parcerias acima de 12 meses de execução):**

A comissão fez pesquisa de satisfação diretamente com os idosos, no período das visitas realizadas, observando que embora ocorrendo alguns transtornos durante as reformas dos banheiros, os mesmos demonstraram satisfação e contentamento com o novo ambiente propiciado.

## **4. Análise das despesas apresentados:**

A comissão analisou os documentos apresentados pela OSC, através dos relatórios mensais e prestações de contas, entregues a Diretoria de Assistência, Desenvolvimento e Inclusão Social e repassados a nós comissão.

### **4.1 Cumprimento do cronograma de desembolso de acordo com o Plano de Trabalho:**

O cronograma de desembolso está em andamento para o cumprimento do plano de trabalho e também com o seu primeiro aditivo e novo plano de trabalho que está em andamento.

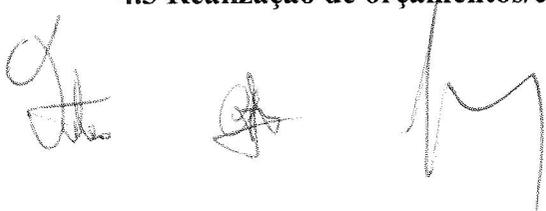
### **4.2 Vantajosidade econômica na execução da parceria:**

Existe vantajosidade econômica devido ao desconto ofertado pela empresa Sete Diamantes em cima da planilha orçamentária. Valor da planilha orçada era de R\$160.000,00 e o valor proposto pela empresa foi de R\$128.000,00.

Existe vantajosidade econômica devido ao desconto ofertado pela empresa Construtora Nascimento de Guáira – Eireli – ME. Valor da planilha orçada era de 32.862,75 e o valor proposto pela empresa foi de R\$30.815,89.

Devido a economicidade e rendimentos do montante repassado, foi possível também realizar um aditivo para melhorias nas portas dos quartos dos idosos.

### **4.3 Realização de orçamentos/cotações para as compras:**



Houve a previsão de custos por planilha orçamentária baseada em itens da SINAPI e outros itens por orçamentos.

#### **4.4 Realização de processos seletivos para contratações de recursos humanos:**

Nesta parceria não foi realizada contratação de recursos humanos por processo seletivo.

#### **4.5 Análise dos documentos comprobatórios de despesas apresentadas na prestação de contas:**

Foi apresentada nota corresponde a 1ª medição realizada de acordo com os itens da planilha orçamentária já executados em planilha de medição.

NF 75, de 16/02/2023 para José Gabriel Amaro Barbosa, no valor de R\$ 14.273,35.

Foi apresentada nota corresponde a 2ª medição realizada de acordo com os itens da planilha orçamentária já executados em planilha de medição.

NF 79, de 25/04/2023 para José Gabriel Amaro Barbosa, no valor de R\$ 34.826,73.

Foi apresentada nota corresponde a 3ª medição realizada de acordo com os itens da planilha orçamentária já executados em planilha de medição.

NF 79, de 22/06/2023 para José Gabriel Amaro Barbosa, no valor de R\$ 41.669,61.

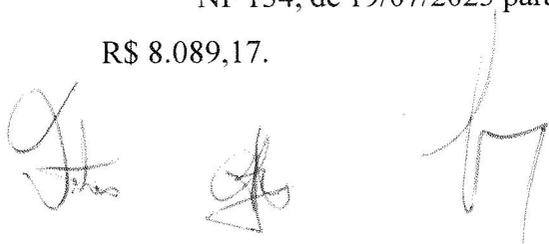
Foi apresentada nota corresponde a 4ª medição realizada de acordo com os itens da planilha orçamentária já executados em planilha de medição.

NF 86, de 14/08/2023 para José Gabriel Amaro Barbosa, no valor de R\$37.230,31.

Totalizando RS 128.000,00 já pagos dos R\$128.000,00, para a empresa Sete Diamantes, do Sr. Jose Gabriel Amaro Barbosa e de responsabilidade técnica de Alessandro Altivo da Silva Eng. Civil – CREA 5061767199.

Foi apresentada nota corresponde a 1ª medição realizada pela nova empresa contrata Construtora Nascimento de Guaíra, de acordo com os itens da planilha orçamentária já executados em planilha de medição.

NF 134, de 19/07/2023 para Construtora Nascimento de Guaíra Eireli - ME, no valor de R\$ 8.089,17.



Foi apresentada nota corresponde a 2ª medição realizada pela nova empresa contrata Construtora Nascimento de Guaíra, de acordo com os itens da planilha orçamentária já executados em planilha de medição.

NF 138, de 16/08/2023 para Construtora Nascimento de Guaíra Eireli - ME, no valor de R\$ 12.293,46.

Foi apresentada nota corresponde a 3ª medição realizada pela nova empresa contrata Construtora Nascimento de Guaíra, de acordo com os itens da planilha orçamentária já executados em planilha de medição.

NF 141, de 22/09/2023 para Construtora Nascimento de Guaíra Eireli - ME, no valor de R\$ 10.433,26.

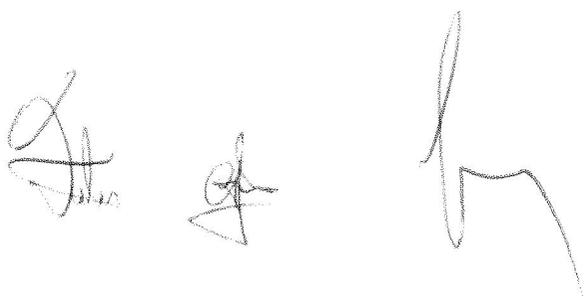
Totalizando RS 30.815,89 já pagos dos R\$30.815,89 para a empresa Construtora Nascimento de Guaíra Eireli - ME, do Sr. Rogério aparecido do Nascimento e de responsabilidade técnica ainda a verificar com a OSC.

Foi apresentada nota corresponde a aquisição de chapas de aço inox, escolhendo melhor proposta, conforme 3 orçamentos. Empresa BELETTI CALHAS E MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA- ME, no valor de R\$2.400,00

Foi apresentada nota corresponde a instalação de 16 fechaduras, reparo de 16 portas com colocação de chapas inox para proteção mecânica e de umidade, escolhendo melhor proposta conforme 3 orçamentos. A pessoa física THIAGO NOGUEIRA DA SILVA, no valor de R\$5.120,00

#### **4.6 A análise da prestação de contas financeira demonstra aplicação inadequada ou adequada nas despesas, pois descumpra a previsão do Plano de Trabalho.**

A prestação de contas financeira demonstra aplicação adequada.



**4.7 Considerando o Artigo 45 da Lei n. ° 13.019/2014: I - utilizar recursos para finalidade alheia ao objeto da parceria, a Comissão de Monitoramento e Avaliação glosa as seguintes despesas:**

<b>Data</b>	<b>N.º Nota Fiscal/Recibo</b>	<b>Item Glosado</b>	<b>Razão Social</b>	<b>Valor</b>

**5. Análise da alimentação da transparência:**

Alimentação da transparência no site da OSC se encontra até o mês de julho de 2023.

Alimentação da transparência no site da Prefeitura se encontra até o mês de setembro de 2023.

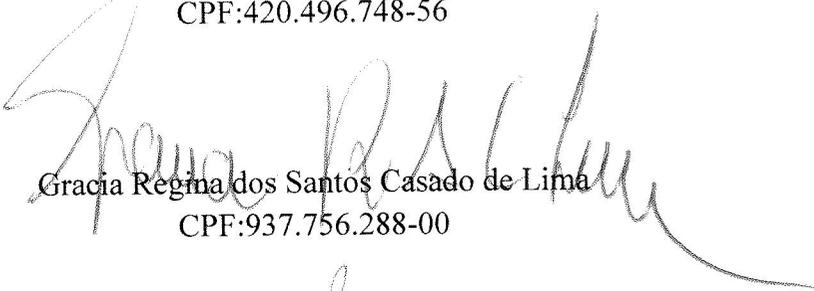
**6. Parecer**

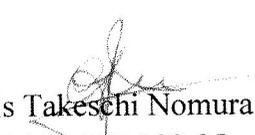
Como conclusão geral a reforma dos banheiros masculino e feminino, foram finalizadas e os rapasses a empresa prestadora do serviço realizado. Com relação ao aditivo proposto para reforma dos quartos e melhorias, os serviços também foram finalizados e os pagamentos aos prestadores de serviço também repassados.

**Guáira/SP, 11 de janeiro de 2023**

Assinatura dos membros da comissão

  
Vitor Henrique Passolongo de Souza  
CPF:420.496.748-56

  
Gracia Regina dos Santos Casado de Lima  
CPF:937.756.288-00

  
Clóvis Takeschi Nomura  
CPF:129.955.188-25





# MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guairá-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858

## RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Processo: 97/2022

Termo de fomento: 03/2022

OSC: Centro de Ação Social Nossa Senhora d' Aparecida.

Comissão de monitoramento e avaliação nomeada pelo decreto nº6513, 25/10/2022.



*[Handwritten signatures]*



# MUNICÍPIO DE GUAIRÁ

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guairá-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858



06/09/2023



06/09/2023



06/09/2023



28/09/2023

*[Handwritten signatures]*

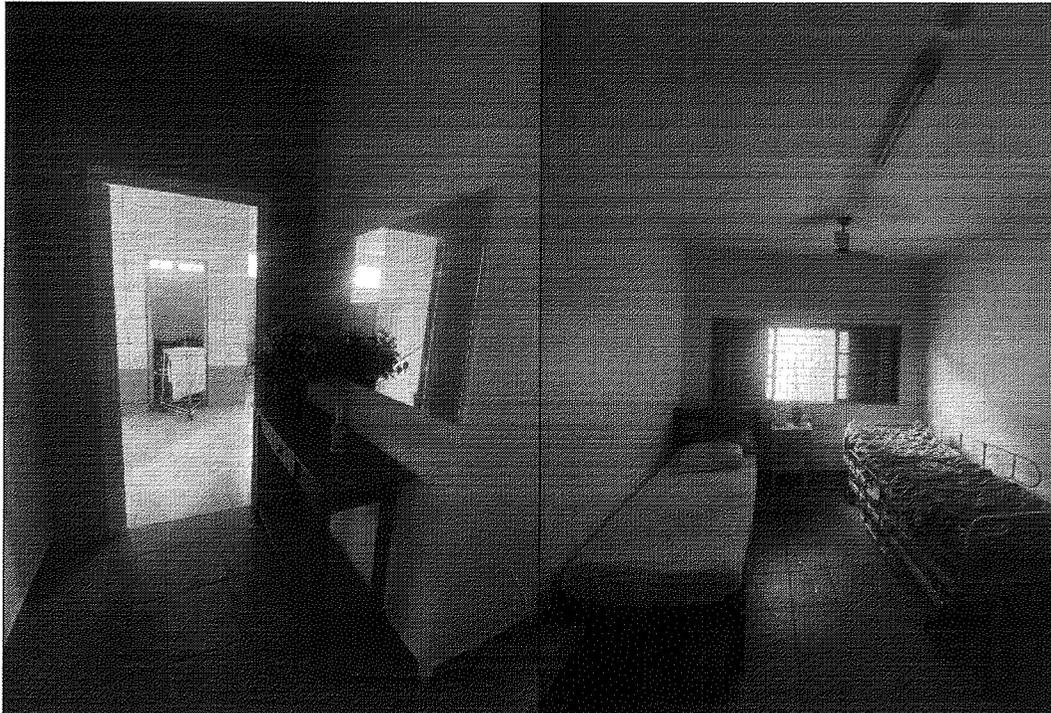


# MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

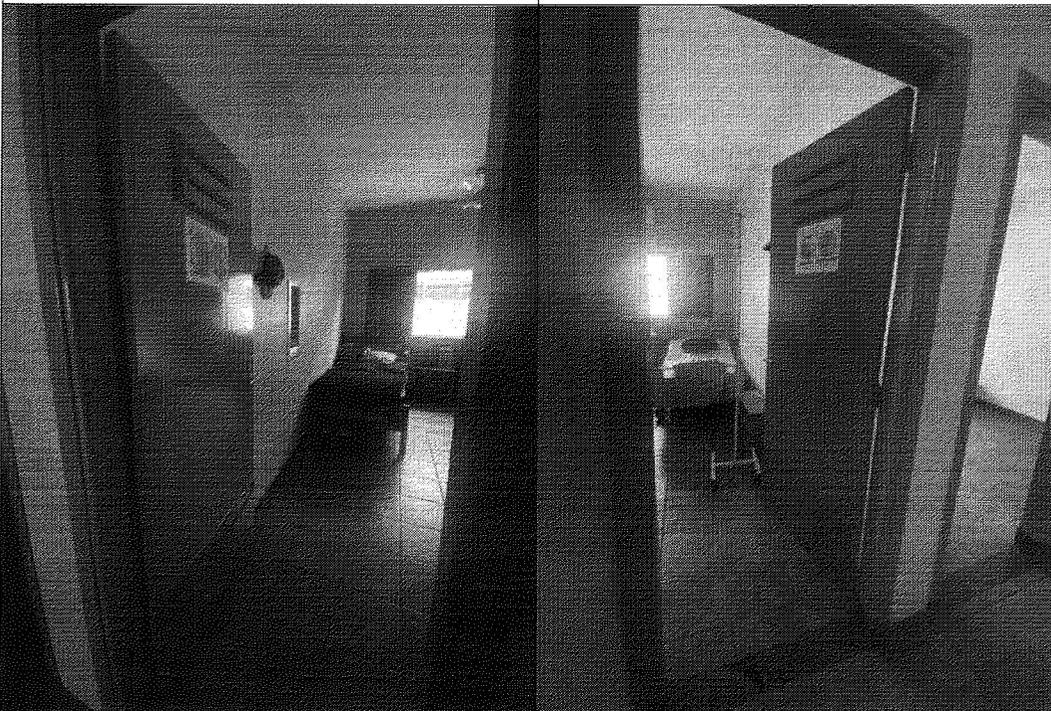
Rua 02, 700 – Centro – Guairá-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858



28/09/2023

28/09/2023



28/09/2023

28/09/2023

*[Handwritten signatures]*



# MUNICÍPIO DE GUAÍRA

Diretoria de Obras e Serviços Urbanos

Rua 02, 700 – Centro – Guairá-SP – CEP: 14790-000

www.guaira.sp.gov.br | engenharia@guaira.sp.gov.br | (17) 3331-8858

Vitor Henrique Passolongo de Souza

Presidente da Comissão

CPF: 420.496.748-56

Clóvis Takeschi Nomura

Membro da Comissão

CPF: 129.955.188-25

Gracia Regina dos Santos Casado de Lima

Membro da Comissão

CPF: 937.756.188-25

Guairá, 10 de janeiro de 2024

## RELATÓRIO FINAL DE MONITORAMENTO E AVALIAÇÃO

Processo n.º 97/2022

Termo de Fomento n.º 03/2022

Objeto: REFORMA DE ESTRUTURA FÍSICA

Executor: CENTRO DE AÇÃO SOCIAL NOSSA SENHORA D' APARECIDA

CNPJ:48.447.502/0001-91

Vigência: 13/10/2022 até 12/06/2023, ALTERADA PARA 13/06/2023 ATÉ 12/12/2023

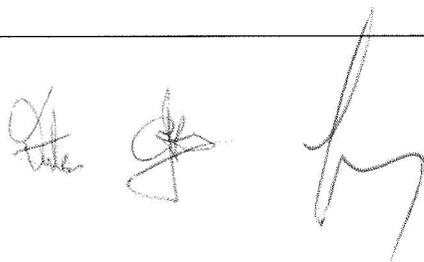
Exercício: 2022 e 2023.

### 1. ANÁLISE DO CUMPRIMENTO DO OBJETO

<b>Metas Qualitativas</b>	<b>Cumprimento das metas e resultados</b>
Realizar reparos na estrutura física da OSC, com a substituição pisos, revestimentos, louças, barras de apoio, portais de portas danificados e reforma de paredes. Com o intuito principal em buscar fornecer aos atendidos um ambiente mais agradável e acolhedor.	Foi cumprido em sua totalidade a meta proposta. Conforme relatório de fotos já apresentados no decorrer da parceria.
<b>Metas Quantitativas – Retiradas da Planilha e Cotações</b>	<b>Cumprimento das metas e resultados</b>
Serviços Preliminares “REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS, DEMOLIÇÃO E RETIRADA DE REVESTIMENTOS, PAREDES DE ALVENARIA E LOUÇAS”.	<b>Aprovado</b>  Valor previsto no plano de trabalho R\$ 11.164,05  Valor pago R\$ 8.931,25.
Alvenaria “EXECUÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS E EXECUÇÃO DE DIVISÓRIA DE GRANITO POLIDO”.	<b>Aprovado com ressalvas</b>  Utilização de Ardósia no lugar do Granito.  Valor previsto no plano de trabalho R\$46.603,18.  Valor pago R\$37.282,54.
Instalações Hidro-Sanitárias “REPOSICIONAMENTOS DE LOUÇAS, METAIS, REGISTROS E VALVULAS DE DESCARGA”.	<b>Aprovado</b>  Valor previsto no plano de trabalho R\$9624,70.  Valor pago R\$7.699,76.

Realizado em 22/11/2023

Instalações Elétricas “ ADEQUAÇÕES DOS PONTOS DE CHUVEIROS ELÉTRICOS”.	<p><b>Aprovado</b></p> <p>Valor previsto R\$ 5.819,90.</p> <p>Valor pago R\$4.655,92.</p>
Aparelhos, louças e metais “2 VASOS SANITÁRIOS PCD,4 VASOS SANITÁRIOS COMUM, 2 LAVATÓRIOS PCD, 2 LAVATÓRIOS COMUNS, 6 CHUVEIROS ELÉTRICOS DE PLÁSTICO COMUM”.	<p><b>Aprovado</b></p> <p>Valor previsto R\$ 9.815,96.</p> <p>Valor pago R\$7.852,77.</p>
Revestimentos “EMBOÇO PARA PAREDES INTERNAS E VÃOS DE ESQUADRIAS, REVESTIMENTOS CERÂMICOS E REJUNTAMENTOS”	<p><b>Aprovado</b></p> <p>Valor previsto R\$ 27.066,90.</p> <p>Valor pago R\$21.653,52.</p>
PISOS “REVESTIMENTOS CERÂMICOS DE PISOS E REJUNTAMENTO”	<p><b>Aprovado</b></p> <p>Valor previsto R\$ 6558,31.</p> <p>Valor pago R\$ 5.246,65.</p>
ESQUADRIAS “PORTAS DE ALUMINIO, JANELAS BASCULANTES DE VIDRO”.	<p><b>Aprovado</b></p> <p>Valor previsto R\$ 25.529,18</p> <p>Valor pago R\$ 20.423,35.</p>
BARRAS DE APOIO “8 BARRAS 0,80CM, 4 BARRAS DE 0,70 CM, 6 BARRAS U 0,80 CM, 02 BARRAS L DE 0,80 CM”.	<p><b>Aprovado</b></p> <p>Valor previsto R\$ 9.678,38</p> <p>Valor pago R\$ 7.742,70.</p>
PINTURA LAJE “ APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE 75,88 M <sup>2</sup> ”	<p><b>Aprovado</b></p> <p>Valor previsto R\$ 5.017,15</p> <p>Valor pago R\$ 4.011,32.</p>
ACABAMENTO “MOLDURAS DE GESSO COM 10 CM DE LARGURA PARA 86,60 M LINEARES”	<p><b>Aprovado</b></p> <p>Valor previsto R\$ 2.076,67</p> <p>Valor pago R\$ 1.661,32</p>



<b>LIMPEZA DA OBRA "ARREMATES FINAIS EM PISOS E REVESTIMENTOS DE PARADES "</b>	<b>Aprovado</b>  Valor previsto R\$ 1.048,63  Valor pago R\$ 838,90
<b>Nota</b>	<b>9,58</b>
01° ADITIVO DE REFORMA DE QUARTOS	
<b>DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS " RETIRADA DO EMBOÇO DANIFICADO ABAIXO DAS JANELAS DOS QUARTOS, 51,20M<sup>2</sup>".</b>	<b>Aprovado com ressalvas</b>  Em pesquisa a base SINAPI item 97631 o custo por m <sup>2</sup> em outubro de 2023 estava em torno de R\$ 4,34 por m relacionado o mês de setembro de 2022, em planilha apresentada em 09 de maio de 2023.  Provável erro de digitação na planilha de medição.  Valor previsto R\$ 222,21  Valor pago em 1° medição R\$960,00  Valor pago em 2° medição R\$960,00  Valor pago total: R\$1.920,00
<b>EXECUÇÃO DE EMBOÇO " APLICAÇÃO DE NOVO EMBOÇO+CHAPISCO ABAIXO DAS JANELAS, 51,20 M<sup>2</sup>"</b>	<b>Aprovado</b>  Valor previsto R\$ 5.537,80  Valor pago em 1° medição R\$2.240,00  Valor pago em 2° medição R\$ 2.240,00  Valor pago total: R\$4.480,00

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large stylized signature on the right and smaller initials on the left.

LIXAMENTO+APLICAÇÃO DE TINTA LATEX EM TETO E PAREDES "TODAS AS PAREDES, 1045,28 M <sup>2</sup> " APLICAÇÃO DE TINTA ACRÍLICA PULVERIZADA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS "JANELAS, 64M <sup>2</sup> "	<b>Aprovado</b> Valor previsto R\$ 26.365,03 Valor pago em 1º medição R\$ 4.889,17 Valor pago em 2º medição R\$ 9.093,46 Valor pago em 3º medição R\$ 9864,18 Valor pago total: R\$23.846,81
LIMPEZA FINAL "LIMPEZA DE PISOS"	<b>Aprovado</b> Valor previsto R\$ 557,72 <b>Pequena diferença de planilhas com BDI diferentes e valores de referência diferentes.</b> Valor pago em 3º medição R\$ 569,10
FORNECIMENTO DE "16 CHAPAS DE AÇO INOX" "PARA APLICAÇÃO NAS PORTAS ANTIGAS DOS DORMITÓRIOS"	<b>Aprovado</b> Valor previsto R\$ 2400,00 Valor pago R\$ 2400,00
MÃO DE OBRA PARA INSTALAÇÃO DE 16 FECHADURAS NOVAS, REPARO DE 16 PORTAS ANTIGAS, INSTALAÇÃO DE 16 CHAPAS INOX "REPARO E INSTALAÇÃO DAS BENFEITORIAS NAS PORTAS EXISTENTES"	<b>Aprovado</b> Valor previsto R\$ 5.120,00 Valor pago R\$ 5.120,00
<b>Nota</b>	<b>9,17</b>
<b>Nota Final</b>	<b>(9,58+9,17)/2= 9,38</b>

**Nota explicativa:** Esse item deverá analisar cada meta e estabelecer pontuações, conforme abaixo:

Situação	Pontuação
Aprovação	10 pontos
Aprovação com ressalvas	05 pontos
Rejeição	00 pontos

Deverá fundamentar os seguintes itens:

Forma da execução e resultados das atividades e metas atreladas no Plano de Trabalho;

Aferição do cumprimento das metas;

## 2.CUMPRIMENTO DO CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO

Situação	Pontuação	Nota	Observações
Aprovado	10		Aprovado.
Aprovado com ressalvas	05		
Rejeitadas	00		Com o somatório dos itens pagos da planilha chegamos ao valor de R\$128.000,00 sobrando, portanto, R\$ 32.000,00 do valor previsto no plano de trabalho.  <b>1º aditivo.</b>  Com o remanescente do desconto ofertado na primeira licitação da planilha, houve a solicitação da OSC para utilização do saldo de R\$ 32.000 para reforma dos 16 quartos das alas masculina e feminina que estão entre os banheiros reformados. E o valor proposto pela empresa vencedora foi de R\$30.815,89  Uso de saldo remanescente proveniente de descontos de licitantes no valor de R\$1.184,11 mais rendimentos da conta de R\$6579,47, sendo no total um saldo de R\$7.763,58, sendo deste utilizado R\$7520,00 para aquisição de chapas de aço inox e mão de obra recuperação das folhas de 16 quartos, instalação de 16 chapas e 16 fechaduras novas.  Devolvidos ao final do período R\$399,87 ao FMI (Fundo Municipal do Idoso).  Neste item não houve utilização de recurso para finalidade diferente proposta do plano inicial, porém houve a necessidade de 3 solicitações de acréscimos de serviços não previstos inicialmente, que precisaram de análise da comissão para aprovação.
<b>Nota Final</b>			<b>10,00</b>

Nota explicativa: Esse item tem por objetivo analisar se a OSC utilizou os recursos para finalidade alheia ao objeto da parceria e se houve o cumprimento do Cronograma de Desembolso aprovado no Plano de Trabalho.

## 3.PARECER

A Comissão de Monitoramento aprovou e verificou o cumprimento de todas as metas do processo 97/2022 do plano de trabalho apresentado pela OSC Centro de Ação Social Nossa Senhora D' Aparecida, que teve a execução do plano de trabalho em 12 meses, aproveitando o recurso recebido e adquirido do FMI no valor de R\$160.000,00 para realizar reparos na estrutura física da OSC visando a melhoria do ambiente de moradia dos idosos e do ambiente de trabalho dos funcionários que ali trabalham, garantindo a proteção social conforme a

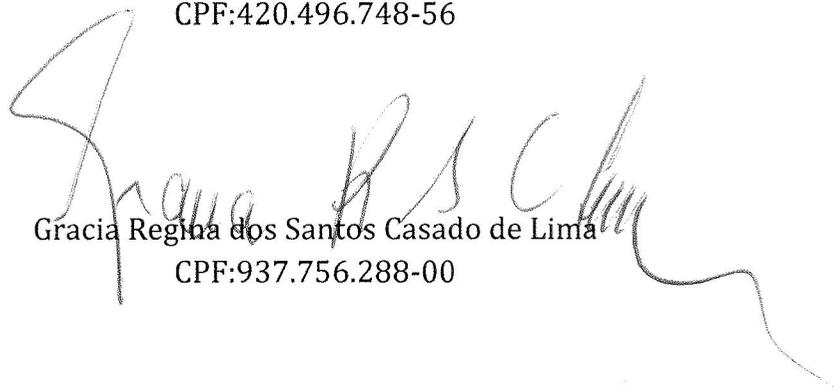
tipificação social dos serviços socioassistenciais.

Acreditamos que o recurso foi utilizado para as finalidades propostas e alcançou os objetivos cumprindo com o cronograma de desembolso aprovado no Plano de trabalho.

Após análise das informações, e contatos com a equipe técnica, esta comissão constatou que a execução técnica do serviço atendeu os objetivos gerais do objeto e cumpriu com o que está previsto na tipificação nacional dos serviços de proteção social para idosos, conforme tipificação nacional dos serviços socioassistenciais, que tem a finalidade de promover autonomia, a inclusão social e a melhoria da qualidade de vida das pessoas participantes. A melhoria da estrutura física contribuiu para o aperfeiçoamento do serviço e humanização da estrutura física possibilitando ambiente favorável para acolhida dos atendidos.

Guaíra/SP, 12 de janeiro de 2024.

  
Vitor Henrique Passolongo de Souza  
CPF:420.496.748-56

  
Gracia Regina dos Santos Casado de Lima  
CPF:937.756.288-00

  
Clóvis Takeschi Nomura  
CPF:129.955.188-25