



Centro de Ação Social Nossa Senhora D'Aparecida

CNPJ 48.447.502/0001-91

Conselho Nacional de Assistência Social nº 228.303. /77-10 – Secretaria Assistência e Desenvolvimento Social – Registro nº 3421/1977 – Conselho Municipal de Assistência Social Registro nº 006 de 31/03/1998 – Declaração de Utilidade Pública Municipal Decreto nº 1088 de 24/09/1977 – Declaração de Utilidade Pública Federal Decreto nº 36096/78 de 27/05/1992 – Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 13.965 de 10 de março de 2010.

Fundado em 19/07/1938

RELATÓRIO DE EXECUÇÃO DO OBJETO MAIO E JUNHO/2023

Processo nº: 97/2022

OSC parceira: Centro de Ação S. N. Sra. D'Aparecida

Endereço: Rua 24, n.º 330, Centro – Guaíra/SP

Telefone: (17) 3331-4827

Site: www.casnsa.com

Objeto: Reforma e manutenção da estrutura física

Valor do Repasse (Pactuado): R\$ 160.000,00

Vigência: 13/10/2022 a 12/06/2023

1º Aditivo: 12/06/2023 a 12/12/2023

Termo de Fomento n.º: 03/2022

CNPJ: 48.447.502/0001-91

CEP: 14790-000

E-mail: casnsa@gmail.com

Data da fundação: 19/07/1938

Valor Repassado: R\$ 160.000,00

Data da Assinatura: 13/10/2022

Comissão de monitoramento e avaliação/Decreto:

Decreto nº 6513, de 25/10/2022: Vitor Henrique Passolongo de Souza, Gracia Regina dos Santos Casado de Lima e Clovis Takeshi Nomura

Técnico Responsável: Carla da Silva Peres Silvério

Finalidades Estatutárias:

ARTIGO 2º - A Associação, constituída por tempo indeterminado e sem fins lucrativos, presta serviços gratuitos e permanentes, sem qualquer cunho político ou partidário e tem por finalidade:

- (I) promover o ser humano em todas as suas dimensões, protegendo-o na velhice, sem discriminação de qualquer natureza;
- (II) desenvolver trabalho social, de modo a auxiliar os usuários e melhorar a qualidade de vida destes, assistindo-os, defendendo-os, organizando-os e distribuindo-lhes benefícios alcançados junto aos órgãos municipais, estaduais, federais e iniciativa privada;
- (III) promover a assistência aos usuários que não dispõem de condições para permanecer com a família, com vivencia de situações de violência e negligencia, em situação de rua e de abandono, com vínculos familiares fragilizados ou rompidos, portadores ou não de deficiências; na forma dos direitos sociais constitucionais, por meio de ações de prevenção, reabilitação, valorização, promoção, proteção, inclusão e integração social, garantindo-lhes os seus direitos de cidadania;
- (IV) estimular o usuário ao convívio familiar, grupal e social, proporcionando-lhes participação e convivência comunitária;
- (V) promover aos usuários atividades e ou projetos culturais e de meio ambiente;



Centro de Ação Social Nossa Senhora D'Aparecida

CNPJ 48.447.502/0001-91

Conselho Nacional de Assistência Social nº 228.303. /77-10 – Secretaria Assistência e Desenvolvimento Social – Registro nº 3421/1977 – Conselho Municipal de Assistência Social Registro nº 006 de 31/03/1998 – Declaração de Utilidade Pública Municipal Decreto nº 1088 de 24/09/1977 – Declaração de Utilidade Pública Federal Decreto nº 36096/78 de 27/05/1992 – Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 13.965 de 10 de março de 2010.

Fundado em 19/07/1938

- (VI) promover por todos os meios práticos de cultura física o desporto em geral;
- (VII) oferecer o serviço de Residência Inclusiva, que é constituído como uma unidade de Acolhimento Institucional, no âmbito da Proteção Social Especial de Alta Complexidade do SUAS, para jovens e adultos com deficiência, em situação de dependência, que não disponham de condições de auto sustentabilidade ou de retaguarda familiar, em sintonia com a Tipificação Nacional dos Serviços Sócio Assistenciais.

EXECUÇÃO FÍSICA/OBJETO

OBJETIVO GERAL

Realizar reforma e manutenção da estrutura física do Centro de Ação Social Nossa Senhora D'Aparecida.

6. OBJETIVO ESPECÍFICO

- ✓ Reformar os banheiros de uso dos idosos;
- ✓ Reformar parcial da ala de quartos femininos;
- ✓ Garantir a manutenção das instalações e estrutura física.

Benefícios físicos

Troca de pisos, revestimentos e louças;

Troca de barras de apoio devido à corrosão e ferrugem;

Troca de portais corroídos;

Reforma de paredes;

Benefícios aos idosos

Ambiente físico seguro e salubre;

Maior conforto e ambiência acolhedora;

Redução de riscos e acidentes com os idosos;

DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES EXECUTADAS

No mês de maio o banheiro feminino foi praticamente finalizado, com a colocação das portas, finalização dos vitrôs, ficando somente para conclusão a pintura da parede da frente externa, uma parte do gesso e alguns detalhes de iluminação.

No banheiro masculino houve a demolição da estrutura antiga, porém a obra não pode evoluir devido ao fato da OSC ter que realizar obra na rede de esgoto externa ao banheiro, situação que foi vista a necessidade após o início da obra do banheiro, onde identificou que

Centro de Ação Social Nossa Senhora D'Aparecida

CNPJ 48.447.502/0001-91

Conselho Nacional de Assistência Social nº 228.303. /77-10 – Secretaria Assistência e Desenvolvimento Social – Registro nº 3421/1977 – Conselho Municipal de Assistência Social Registro nº 006 de 31/03/1998 – Declaração de Utilidade Pública Municipal Decreto nº 1088 de 24/09/1977 – Declaração de Utilidade Pública Federal Decreto nº 36096/78 de 27/05/1992 – Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 13.965 de 10 de março de 2010.

Fundado em 19/07/1938

o esgoto da OSC é em sua maioria ainda de manilha, e em alguns pontos corria risco de infiltração, levando a necessidade urgente de manutenção.

Neste mês também demos entrada na solicitação de aditivo para prorrogação do prazo da obra e uso de saldo remanescente, dado houve atraso em sua execução e ainda falta o banheiro masculino para finalizar e também solicitado o saldo remanescente para reforma dos quartos conforme previsto no plano de trabalho inicial.

No início de junho a obra do banheiro masculino ainda ficou parada até dia 10 para finalização da manutenção do esgoto externo ao banheiro. Após retornou com o reposicionamento das instalações hidráulicas, sanitárias e elétricas, como também a colocação do piso e revestimentos das paredes, conforme evidencia relatório fotográfico em anexo.

No dia 12/06/2023 foi assinado 1º Termo Aditivo autorizando o uso do saldo remanescente. Desta forma a OSC deu entrada no processo de contratação da empresa que executará a 2ª fase do projeto. Foi publicado em 22/06/2023 extrato da Carta Convite do Tipo Menor Preço, por empreitada global, para abertura das propostas em 30/06/2023. Na data e hora marcada do certame, compareceu somente a Empresa Construtora Nascimento de Guaíra, no qual verificou que toda a documentação estava correta conforme demonstra a ATA em anexo, sendo aprovada pela Comissão para a execução da obra pelo valor de R\$ 30.815,89.

DIFICULDADES ENCONTRADAS

Maior engajamento da empresa na execução da obra;
Realizar obra de grande porte numa ILPI;

BENEFÍCIOS ALCANÇADOS (RESULTADOS)

No mês de junho o banheiro feminino foi liberado para uso das idosas, que demonstram grande satisfação e contentamento com o novo ambiente.

AVALIAR OS RESULTADOS ALCANÇADOS E SEUS BENEFÍCIOS; OS IMPACTOS ECONÔMICOS OU SOCIAIS; O GRAU DE SATISFAÇÃO DO PÚBLICO-ALVO.

Com a finalização do banheiro feminino as idosas puderam começar a usá-lo. Estou muito felizes com o ambiente que ficou mais amplo e arejado. Também melhorou a climatização,



Centro de Ação Social Nossa Senhora D'Aparecida

CNPJ 48.447.502/0001-91

Conselho Nacional de Assistência Social nº 228.303. /77-10 – Secretaria Assistência e Desenvolvimento Social – Registro nº 3421/1977 – Conselho Municipal de Assistência Social Registro nº 006 de 31/03/1998 – Declaração de Utilidade Pública Municipal Decreto nº 1088 de 24/09/1977 – Declaração de Utilidade Pública Federal Decreto nº 36096/78 de 27/05/1992 – Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 13.965 de 10 de março de 2010.

Fundado em 19/07/1938

com o fechamento frontal, que permite a vedação do vento gelado nos dias frios. Os boxes ficaram maiores o que melhora a mobilidade.

INTEGRAÇÃO COM OUTRAS PARCERIAS

A OSC realizou captação de recursos via Fundo Municipal do Idoso e teve como parceiro nesse investimento social a empresa Usina Colorado.

COMUNICAÇÃO/DIVULGAÇÃO DO OBJETO

Não houve no período

TRANSPARÊNCIA

As informações sobre a proposta foram inseridas no site da OSC.

Guáira/SP, 18 de julho de 2023.

Carla da Silva Peres Silvério

Gerente Executiva

Centro de Ação Social Nossa Senhora D'Aparecida

Julio Rodrigues Ferreira Junior

Presidente

Centro de Ação Social Nossa Senhora D'Aparecida



Centro de Ação Social Nossa Senhora D'Aperecida

CNPJ 48.447.502/0001-91

Conselho Nacional de Assistência Social nº 228.303./77-10 – Secretaria Assistência e Desenvolvimento Social – Registro nº 3421/1977 – Conselho Municipal de Assistência Social Registro nº 006 de 31/03/1998 – Declaração de Utilidade Pública Municipal Decreto nº 1088 de 24/09/1977 – Declaração de Utilidade Pública Federal Decreto nº 36096/78 de 27/05/1992 – Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 13.965 de 10 de março de 2010.
Fundado em 19/07/1938

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO Nº1 BLOCO FEMININO – (3ª MEDIÇÃO)

Objeto:	Evolução da obra relativa
Solicitante:	CENTRO DE AÇÃO SOCIAL NOSSA SENHORA D'APARECIDA
Endereço:	Rua 24, N.º 330 - Bairro: Centro - Guáira/SP.
CNPJ:	48.447.502/0001-91
Telefone:	(17) 3331-6231
Presidente:	Julio Rodrigues Ferreira Júnior
CPF:	100.705.818 / 86
Telefone:	(17) 3331-3315
Local:	CENTRO DE AÇÃO SOCIAL NOSSA SENHORA D'APARECIDA – GUAÍRA / SP.
Data / Hora	19/06/23 – 9:00 horas

A- APRESENTAÇÃO

Este relatório fotográfico tem a finalidade de apresentar os locais onde estão sendo executados os serviços relativos à obra de reforma parcial do prédio sede do Centro de Ação Social Nossa Senhora D'Aperecida - Guáira/SP, mais precisamente os sanitários masculino e feminino.

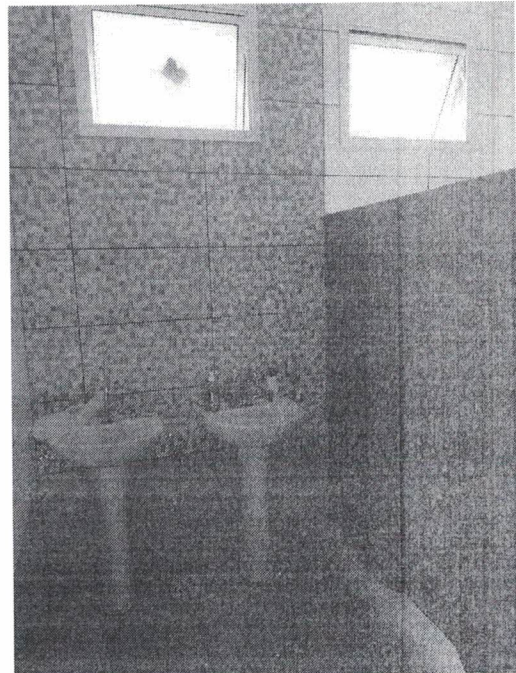
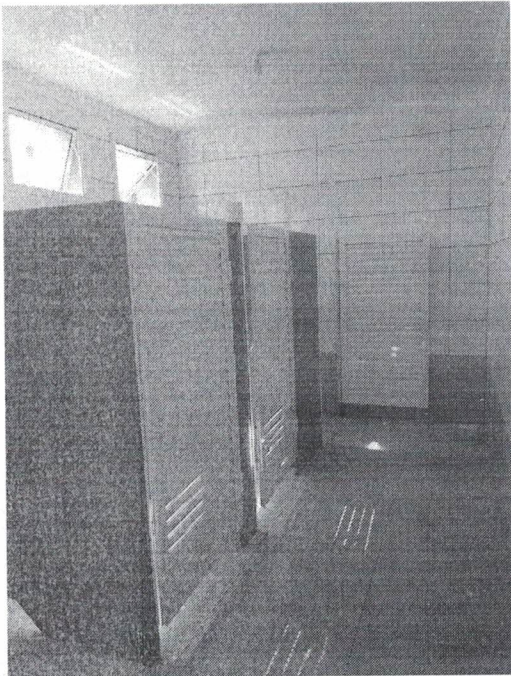
Esses ambientes estão sendo fotografados gradativamente, em conformidade com as respectivas medições a serem realizadas e as fotos apresentadas abaixo se referem à **terceira medição**.

O equipamento utilizado no trabalho de inspeção visual e fotografia foi o aparelho celular.

B - DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES FOTOGRAFADOS

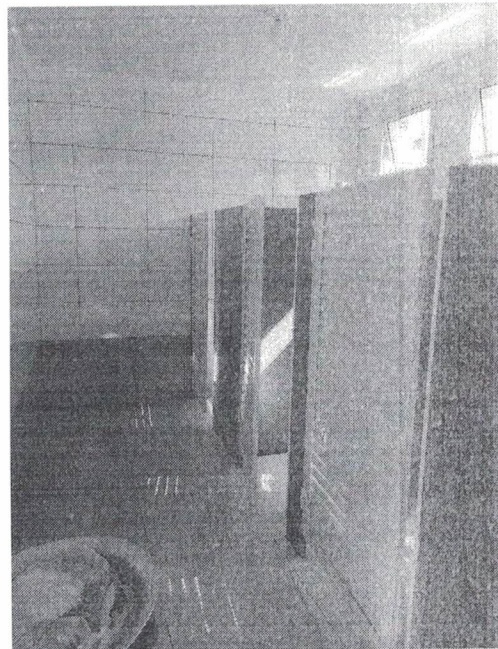
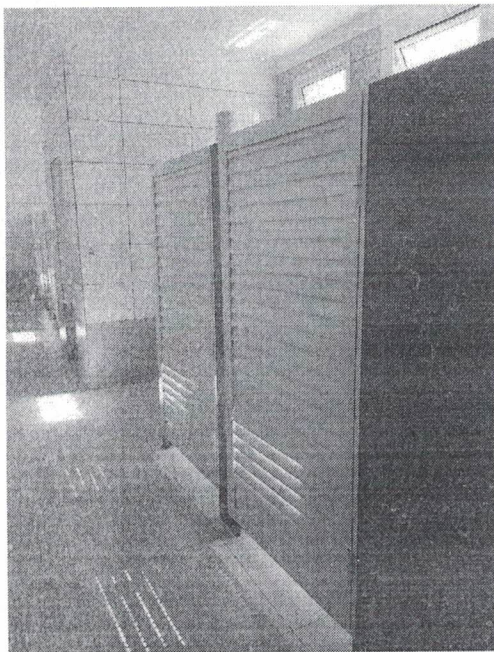
1 – Sanitário e banheiro masculino (Lado esquerdo do prédio).
Ver Relatório Fotográfico Nº 2 – (3ª Medição).

2 – Sanitário e banheiro feminino (Lado direito do prédio).
O assentamento do piso cerâmico já se encontra pronto, assim como o assentamento dos revestimentos das paredes; As esquadrias metálicas (alumínio) foram todas instaladas e as divisórias de granito já devidamente fixadas. As louças sanitárias foram instaladas e as portas de alumínio dos boxes também foram afixados convenientemente.



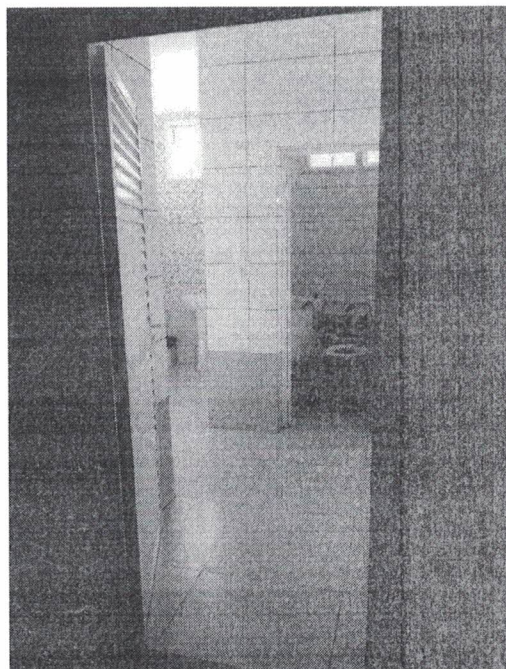
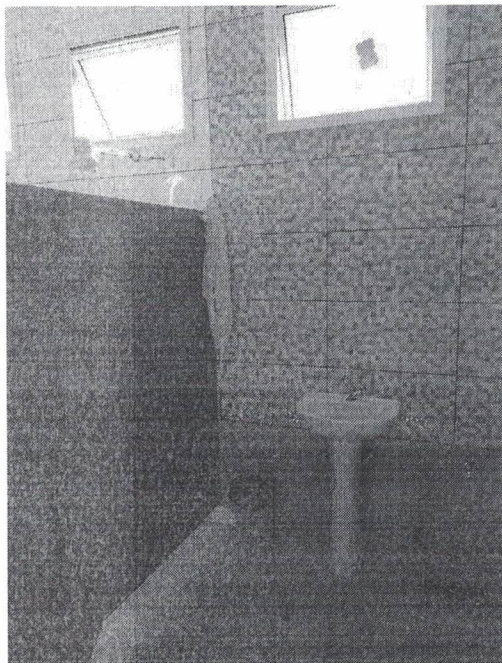
1 – Sanitário feminino com divisórias de granito e portas e basculantes instalados.

2 – Sanitário feminino com pisos e paredes revestidos e louças instaladas.



3 – Sanitário feminino com pisos e paredes revestidas e portas instaladas.

4 - Banheiro feminino com divisórias de granito e portas de alumínio instaladas.



5 – Banheiros femininos com pisos e paredes revestidas e louças colocadas.

6 – Porta de acesso que liga o corredor dos quartos aos banheiros concluídos.



Centro de Ação Social Nossa Senhora D' Aparecida

CNPJ 48.447.502/0001-91

Conselho Nacional de Assistência Social nº 228.303./77-10 – Secretaria Assistência e Desenvolvimento Social – Registro nº 3421/1977 – Conselho Municipal de Assistência Social Registro nº 006 de 31/03/1998 – Declaração de Utilidade Pública Municipal Decreto nº 1088 de 24/09/1977 – Declaração de Utilidade Pública Federal Decreto nº 36096/78 de 27/05/1992 – Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 13.965 de 10 de março de 2010.
Fundado em 19/07/1938

C - CONCLUSÃO:

É desnecessário ressaltar a importância do trabalho social que essa entidade desenvolve junto à população local. Portanto torna-se fundamental a manutenção do prédio em condições satisfatórias para que ela possa continuar dando atendimento de qualidade aos idosos que abriga.

Com base nas condições demonstradas acima, conclui-se que os recursos pleiteados para objetivar a implantação do projeto de reforma dos sanitários e banheiros da referida entidade estão de grande valia. Como se pode ver através desse relatório todos os equipamentos dos banheiros e sanitários estão sendo adequados na medida do possível às normas da ABNT. Nunca é demais reafirmar que a manutenção do prédio em condições satisfatórias de higiene e atendendo às normas de segurança e acessibilidade faz-se necessária para o bom desempenho das atividades ali praticadas.

Guaira-SP 28/06/2023

Cientes:



Júlio Rodrigues Ferreira Júnior

CPF: 100.705.818 / 86

Presidente

CENTRO DE AÇÃO SOCIAL N. SENHORA D'APARECIDA – GUAÍRA/SP.

Camilo Geraldo Garcia Prado

CPF: 031.448.658-50

Arquiteto – CAU – SP A6655 / 1



Sete Diamantes - ME

CNPJ: 36.544.916/0001-50

Alessandro Altivo da Silva

Eng. Civil – CREA – SP 5061767199

**SETE DIAMANTES - ME - CNPJ: 36.544.916/0001-50 INSCRIÇÃO MUNICIPAL : 144023066 -
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 322.073.652.118**

CONTATO: (17)-9-91171918 - (17) 9-9979-4453- email. Engenheiro.as@gmail.com - end. Rua 10 nº 921 - Centro

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA

Propone		CENTRO DE AÇÃO SOCIAL NOSSA SENHORA D'APARECIDA		Processo:	SEDS N. 1027/2018				
Assunto		Reforma Parcial de Entidade		Processo: 97/2022					
Local:		Rua 24, nº 330 - Bairro: Centro		Município:	Guaira - SP				
Áreas:		Terreno - 2.400,00 m2 / Reforma - 1.324,82 m2		Data-base referencial dos custos:					
Regime de Execução:		Administração Direta		BDI:	25,00%				
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	CUSTO UNIT. (Material + M.O.) sem BDI	CUSTO UNIT. (Material + M.O.) com BDI	CUSTO TOTAL sem BDI	CUSTO TOTAL com BDI	MEDIÇÃO 03 DA OBRA	PORCE NTAG EM
1. SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS EM CHAPAS OU PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m ²	26,04	R\$ 7,46	R\$ 9,59	R\$ 194,15	R\$ 249,78	R\$ 124,89	100%
1.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO (PISO), DE FORMA MECANIZADA COM USO DE MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	m ²	75,88	R\$ 9,93	R\$ 12,78	R\$ 753,34	R\$ 969,44	R\$ 484,72	100%
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇO DE FORMA MANUAL S/ REAPROVEITAMENTO	m ³	9,07	R\$ 88,34	R\$ 113,70	R\$ 801,28	R\$ 1.031,22	R\$ 515,61	100%
1.4	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO (PAREDE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	m ²	228,60	R\$ 18,42	R\$ 23,71	R\$ 4.211,73	R\$ 5.420,56	R\$ 2.710,28	100%
1.5	PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA - (2,40 S 1,20M)	M ²	2,88	R\$ 340,00	R\$ 437,58	R\$ 979,20	R\$ 1.260,24		100%
	TOTAL DO ITEM 1					R\$ 5.960,50	R\$ 8.931,25	R\$ 3.835,50	
2. ALVENARIA									
2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM)	m ²	13,86	R\$ 69,84	R\$ 89,89	R\$ 967,98	R\$ 1.245,85	R\$ 622,92	100%

2.2	DIVISORIA EM GRANITO POLIDO CINZA ANDORINHA, ESP = 2,0CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, ARREIMATE EM REJUNTE CINZA CLARO, EXCLUSIVE FERRAGENS	m²	41,11	R\$ 681,11	R\$ 876,59	R\$ 28.000,51	R\$ 36.036,70	50%	
	TOTAL DO ITEM 2					R\$ 28.968,50	R\$ 37.282,54	R\$ 622,92	
3. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS									
3.1	ADEQUAÇÕES/REPOSICIONAMENTOS NAS INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS(LOUÇAS , METAIS , REGISTROS E VÁLVULAS DE DESCARGA), DEVIDO A REFORMA DOS BANHEIROS	vb	2,00	R\$ 2.991,36	R\$ 3.849,88	R\$ 5.982,72	R\$ 7.699,76	100%	
	TOTAL DO ITEM 3					R\$ 5.982,72	R\$ 7.699,76	R\$ 3.849,88	
4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
4.1	ADEQUAÇÕES/REPOSICIONAMENTOS, NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS(PONTOS DOS CHUVEIROS ELETRICOS), DEVIDO A REFORMA DOS BANHEIROS	vb	2,00	R\$ 1.808,82	R\$ 2.327,96	R\$ 3.617,65	R\$ 4.655,92	100%	
	TOTAL DO ITEM 4					R\$ 3.617,65	R\$ 4.655,92	R\$ 2.327,96	
5. APARELHOS, LOUÇAS E METAIS									
5.1	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD, SEM FURO FRONTAL, COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO,INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN.	2,00	R\$ 578,64	R\$ 744,71	R\$ 1.157,28	R\$ 1.489,42	50%	
5.2	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO,INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN.	4,00	R\$ 234,26	R\$ 301,50	R\$ 937,06	R\$ 1.205,98	50%	
5.3	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 40 CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN.	4,00	R\$ 596,15	R\$ 767,25	R\$ 2.384,61	R\$ 3.068,99	50%	

5.4	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM PROTETOR DE SIFÃO PARA PCD, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 40 CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN.	2,00	R\$	596,15	R\$	767,25	R\$	1.192,30	R\$	1.534,50	R\$	767,25	50%
5.5	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN.	6,00	R\$	71,73	R\$	92,31	R\$	430,37	R\$	553,87	R\$	276,94	50%
	TOTAL DO ITEM 5							R\$ 6.101,62			R\$ 7.852,77		R\$ 3.926,38	
6. REVESTIMENTOS														
6.1	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO: 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS, ESPESURA DE 35MM, PARA CORREÇÕES DE PAREDES APÓS RETIRADA DOS REVESTIMENTOS CERÂMICOS	m²	49,92	R\$	69,47	R\$	89,41	R\$	3.468,04	R\$	4.463,25	R\$	2.231,63	100%
6.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA, PREPARO MANUAL, PARA REQUADRO PARA VÃOS DE ESQUADRIAS.	m²	7,80	R\$	69,47	R\$	89,41	R\$	541,88	R\$	697,38	R\$	348,69	100%
6.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45CM, APLICADAS EM AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 5 M2, NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	m²	220,14	R\$	54,29	R\$	69,87	R\$	11.950,96	R\$	15.381,62	R\$	7.690,81	100%
6.4	REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO ASSENTADO COM ESPAÇADORES/JUNTAS DE 5 MM DE LARGURA, INCLUSIVE FORNECIMENTO, APLICAÇÃO E LIMPEZA.	m²	220,14	R\$	3,92	R\$	5,05	R\$	862,95	R\$	1.111,27	R\$	555,64	100%
	TOTAL DO ITEM 6							R\$ 16.823,83			R\$ 21.653,52		R\$ 10.826,77	
7. PISOS														
7.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISOS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM, APLICADAS EM AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10 M2.	m²	75,88	R\$	49,80	R\$	64,10	R\$	3.778,82	R\$	4.863,60	R\$	191,52	100%
7.2	REJUNTAMENTO DE REVESTIMENTO CERÂMICO ASSENTADO COM ESPAÇADORES/JUNTAS DE 5 MM DE LARGURA, INCLUSIVE FORNECIMENTO, APLICAÇÃO E LIMPEZA.	m²	75,88	R\$	3,92	R\$	5,05	R\$	297,45	R\$	383,04	R\$	191,52	100%
	TOTAL DO ITEM 7							R\$ 4.076,27			R\$ 5.246,65		R\$ 191,52	

8. ESQUADRIAS										
8.1	PORTAS DE ALUMÍNIO DE ABRIR LAMINADA (0,80x1,80m), COM GUARNIÇÃO E FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 8 UNIDADES	m ²	11,52	R\$ 504,30	R\$ 649,04	R\$ 5.809,58	R\$ 7.476,94	R\$ 3.738,47	50%	
8.2	PORTAS DE ALUMÍNIO DE ABRIR LAMINADA (0,90x1,80m), COM GUARNIÇÃO E FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 4 UNIDADES	m ²	6,48	R\$ 504,30	R\$ 649,04	R\$ 3.267,89	R\$ 4.205,78	R\$ 2.102,89	50%	
8.3	PORTAS DE ALUMÍNIO DE ABRIR LAMINADA (0,90x2,10m), COM GUARNIÇÃO E FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 2 UNIDADES	m ²	3,36	R\$ 504,30	R\$ 649,04	R\$ 1.694,46	R\$ 2.180,77	R\$ 1.090,39	50%	
8.4	PORTAS DE ALUMÍNIO DE ABRIR LAMINADA (0,90x2,10m)(Corredor), COM GUARNIÇÃO E FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 2 UNIDADES	m ²	3,78	R\$ 504,30	R\$ 649,04	R\$ 1.906,27	R\$ 2.453,37	R\$ 1.226,68	50%	
8.5	BASCULANTE EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8mm (0,80x0,60m), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO - 16 UNIDADES	m ²	7,68	R\$ 349,86	R\$ 450,27	R\$ 2.686,96	R\$ 3.458,09	R\$ 1.729,04	100%	
8.6	BASCULANTE EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESPESSURA 8mm (1,20x0,60m), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE MASSA PARA VEDAÇÃO - 2 UNIDADES	m ²	1,44	R\$ 349,86	R\$ 450,27	R\$ 503,80	R\$ 648,39	R\$ 324,19	100%	
				TOTAL DO ITEM 8		R\$ 15.868,96	R\$ 20.423,35	R\$ 10.211,66		
9. BARRAS DE APOIO DE ACORDO COM NORMA ABNT - NBR 9050										
9.1	BARRAS APOIO METÁLICA PINTADA (HORIZ. LINEAR) RES. 1,5 KN - 4cm DIÂMETRO - 0,80m COMPRIMENTO, PARA BACIA SANITÁRIA	UN.	8,00	R\$ 277,51	R\$ 357,16	R\$ 2.220,10	R\$ 2.857,28	R\$ 1.428,64	50%	
9.2	BARRAS APOIO METÁLICA PINTADA (HORIZ. LINEAR) RES. 1,5 KN - 4cm DIÂMETRO - 0,70m COMPRIMENTO, PARA BOX	UN.	4,00	R\$ 267,38	R\$ 344,11	R\$ 1.069,50	R\$ 1.376,45	R\$ 688,23	50%	
9.3	BARRAS APOIO METÁLICA PINTADA (HORIZ.) RES. 1,5 KN - 4cm DIÂMETRO - EM "U" 0,80m COMPR., PARA LAVATÓRIO	UN.	6,00	R\$ 277,51	R\$ 357,16	R\$ 1.665,07	R\$ 2.142,96	R\$ 1.071,48	50%	
9.4	BARRAS APOIO METÁLICA PINTADA (HORIZ./VERT.) RES. 1,5 KN - 4cm DIÂMETRO - EM "L" 0,80m COMPR., PARA BOX	UN.	2,00	R\$ 530,70	R\$ 683,01	R\$ 1.061,39	R\$ 1.366,02	R\$ 683,01	50%	
				TOTAL DO ITEM 9		R\$ 6.016,06	R\$ 7.742,70	R\$ 3.871,36		

10. PINTURA DA LAJE															
10.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATÉX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS	m ²	75,88	R\$	15,40	R\$	19,82	R\$	1.168,55	R\$	1.503,64	R\$	751,82	50%	
10.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO EM MASSA LATÉX EM TETO DUAS DEMÃOS	M ²	75,88	R\$	25,68	R\$	33,05	R\$	1.948,60	R\$	2.507,68	R\$	1.253,84	50%	
	TOTAL DO ITEM 10							R\$	3.117,15	R\$	4.011,32	R\$	2.005,66		
11. ACABAMENTO															
11.1	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURAS GESSO, COM LARGURA DE 10 CM), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	ml	86,60	R\$	14,90	R\$	19,18	R\$	1.290,69	R\$	1.661,32	R\$		50%	
	TOTAL DO ITEM 11							R\$	1.290,69	R\$	1.661,32	R\$			
12. LIMPEZA DA OBRA															
12.1	LIMPEZA E ARREMATAS FINAIS - EM PISOS CERÂMICOS	m ²	75,88	R\$	4,57	R\$	5,88	R\$	346,62	R\$	446,17	R\$		50%	
12.2	LIMPEZA E ARREMATAS FINAIS - EM REVESTIMENTO CERÂMICOS	M ²	220,14	R\$	1,38	R\$	1,78	R\$	304,67	R\$	392,73	R\$		50%	
	TOTAL DO ITEM 12							R\$	651,29	R\$	838,90	R\$			
TOTAL GERAL =										R\$	98.475,24	R\$	128.000,00	R\$	41.659,61

OBS.:	PRIMEIRA MEDIÇÃO	R\$	14.273,35
	SEGUNDA MEDIÇÃO	R\$	34.826,73

Guaiara-SP, 16 de JUNHO de 2023.



ALESSANDRO ALTIVO SILVA
 ENG. CIVIL
 CREA: 5061767199

SETE DIAMANTES - ME
 CNPJ: 36.544.916/0001-50



Centro de Ação Social Nossa Senhora D'Aparecida

CNPJ 48.447.502/0001-91

Conselho Nacional de Assistência Social nº 228.303/77-10 – Secretaria Assistência e Desenvolvimento Social – Registro nº 3421/1977 – Conselho Municipal de Assistência Social Registro nº 006 de 31/03/1998 – Declaração de Utilidade Pública Municipal Decreto nº 1088 de 24/09/1977 – Declaração de Utilidade Pública Federal Decreto nº 36096/78 de 27/05/1992 – Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 13.965 de 10 de março de 2010.
Fundado em 19/07/1938

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO Nº 2 BLOCO MASCULINO – (3ª MEDIÇÃO)

Objeto:	Evolução da obra relativa
Solicitante:	CENTRO DE AÇÃO SOCIAL NOSSA SENHORA D'APARECIDA
Endereço:	Rua 24, N.º 330 - Bairro: Centro - Guáira/SP.
CNPJ:	48.447.502/0001-91
Telefone:	(17) 3331-6231

Presidente:	Julio Rodrigues Ferreira Júnior
CPF:	100.705.818 / 86
Telefone:	(17) 3331-3315

Local:	CENTRO DE AÇÃO SOCIAL NOSSA SENHORA D'APARECIDA – GUAÍRA / SP.
Data / Hora	03/05/23 – 10:00 horas
Data / Hora	17/05/23 – 10:35 horas
Data / Hora	15/06/23 – 09:30 horas
Data / Hora	19/06/23 – 11:00 horas

A- APRESENTAÇÃO

Este relatório fotográfico tem a finalidade de apresentar os locais onde estão sendo executados os serviços relativos à obra de reforma parcial do prédio sede do Centro de Ação Social Nossa Senhora D'Aparecida - Guáira/SP, mais precisamente os sanitários masculino e feminino.

Esses ambientes estão sendo fotografados gradativamente, em conformidade com as respectivas medições a serem realizadas e as fotos apresentadas abaixo se referem à **terceira medição**.

O equipamento utilizado no trabalho de inspeção visual e fotografia foi o aparelho celular.

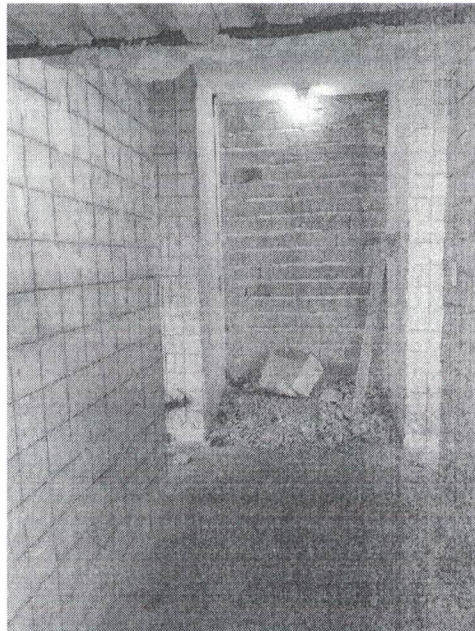
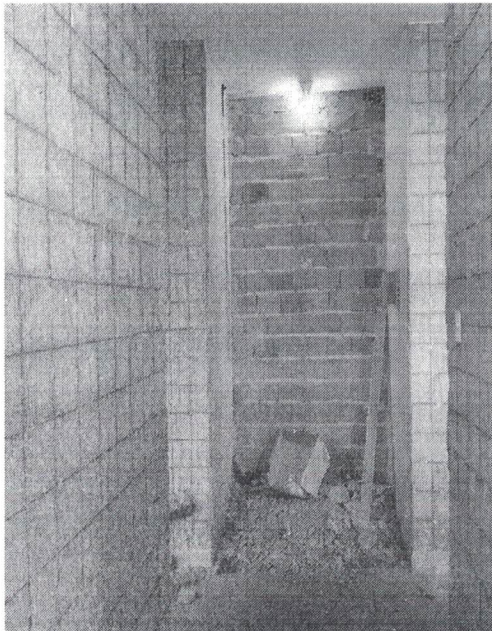
B - DESCRIÇÃO DOS AMBIENTES FOTOGRAFADOS

1 – Sanitário e banheiro masculino (Lado esquerdo do prédio).

Sofreu execução de serviços tipo: demolições, retirada das esquadrias antigas, remoção de entulho, reposicionamento das instalações hidráulicas, sanitárias e elétricas, chapisco, emboço e assentamento dos pisos e dos revestimentos das paredes.

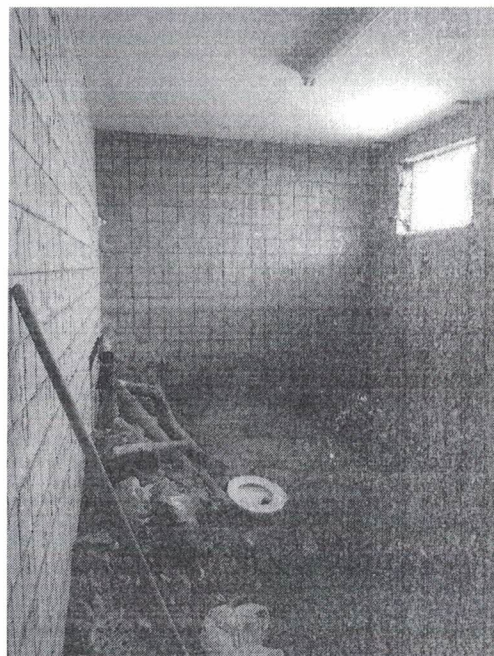
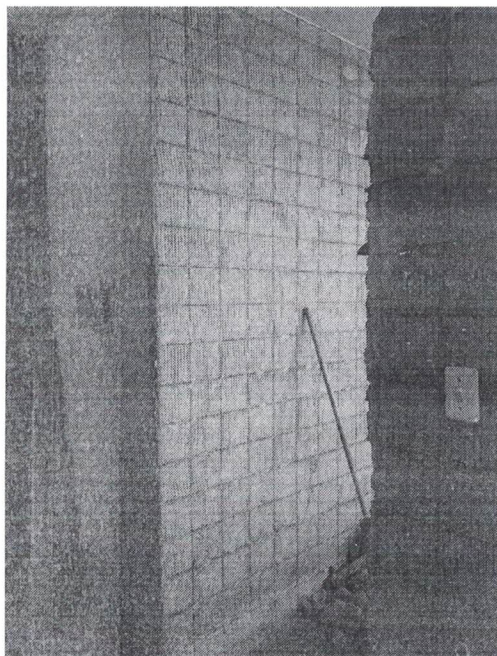
2 – Sanitário e banheiro feminino (Lado direito do prédio).

Ver Relatório Fotográfico Nº 1 – (3ª Medição).



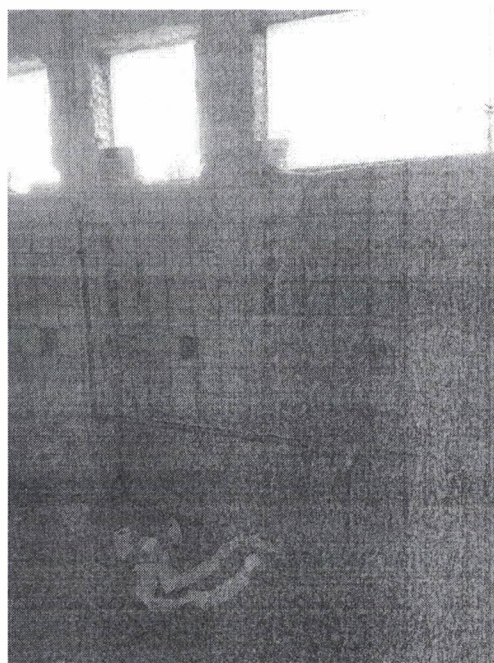
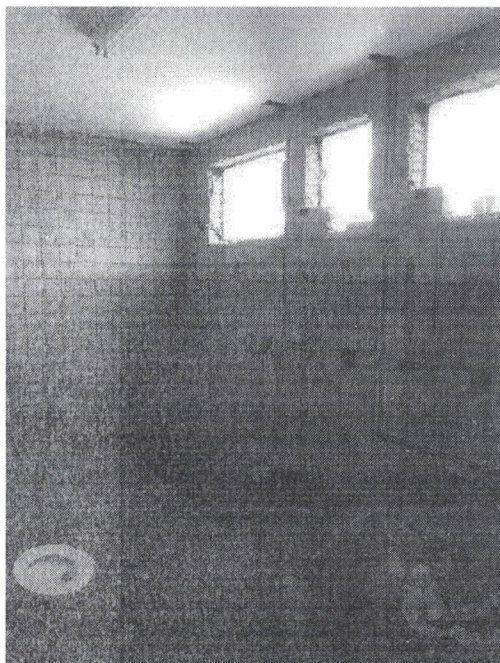
1 – Acesso ao corredor dos quartos, fechado para evitar incômodo aos usuários.

2 – Início dos trabalhos de demolições e retiradas de entulhos.



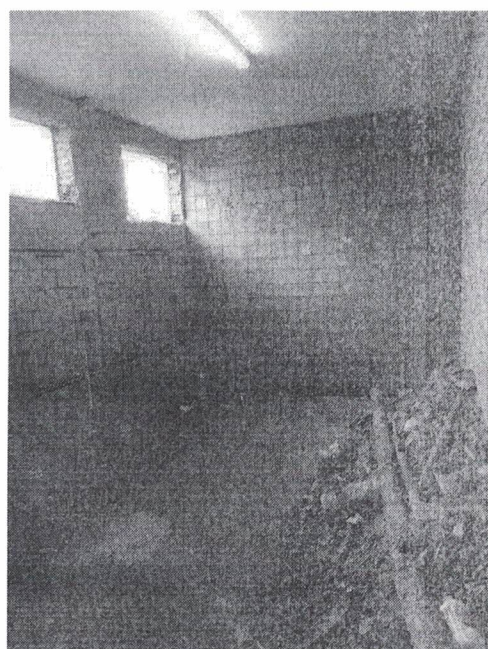
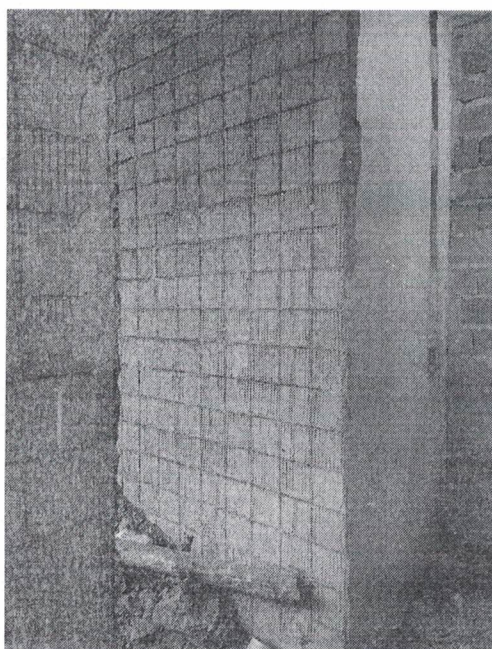
3 – Demolições dos revestimentos cerâmicos das paredes (azulejos).

4 – Demolições dos pisos cerâmicos antigos.



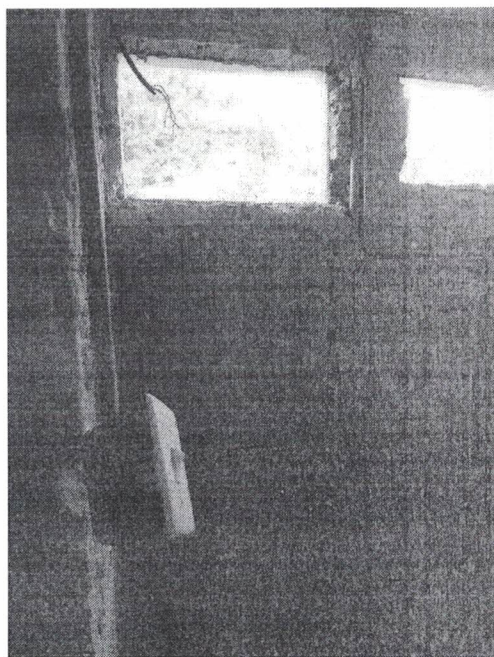
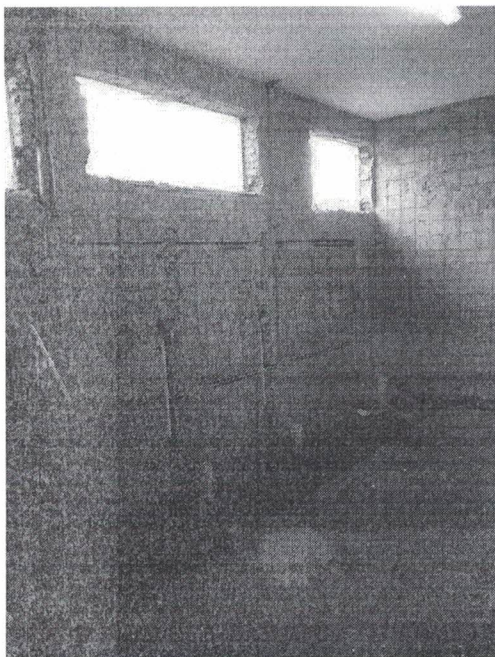
5 – Demolições e retiradas das esquadrias antigas.

6 – Demolições e retiradas das esquadrias antigas.



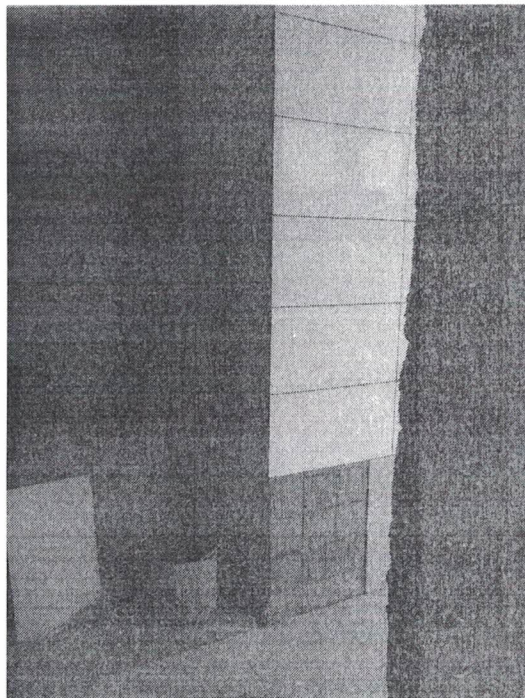
7 – Demolições e início das retiradas dos entulhos.

8 – Início das adequações das instalações hidráulicas e sanitárias.



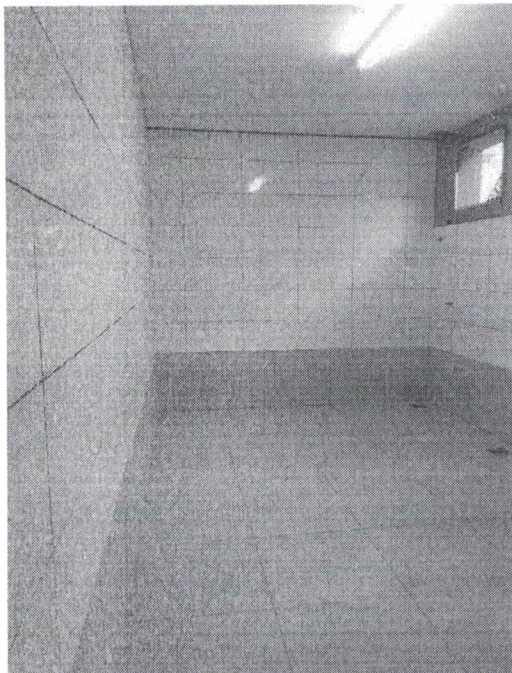
9 – Demolições e adequações das instalações hidráulicas, sanitárias e elétricas.

10 – Demolições e adequações das instalações hidráulicas, sanitárias e elétricas.

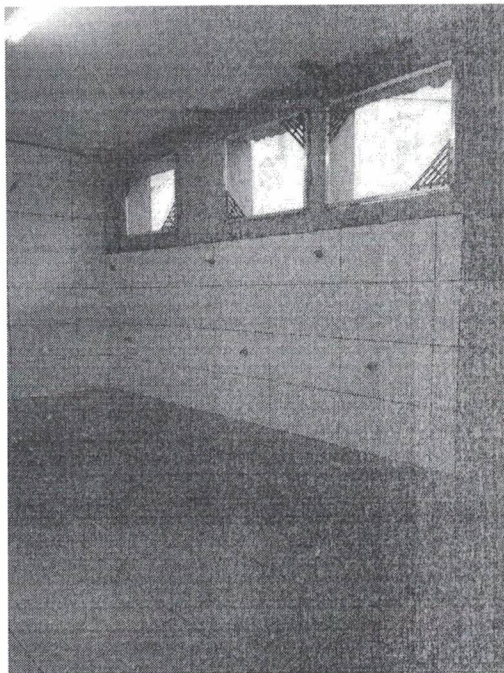


11 – Acesso ao corredor dos quartos com início do assentamento de pisos.

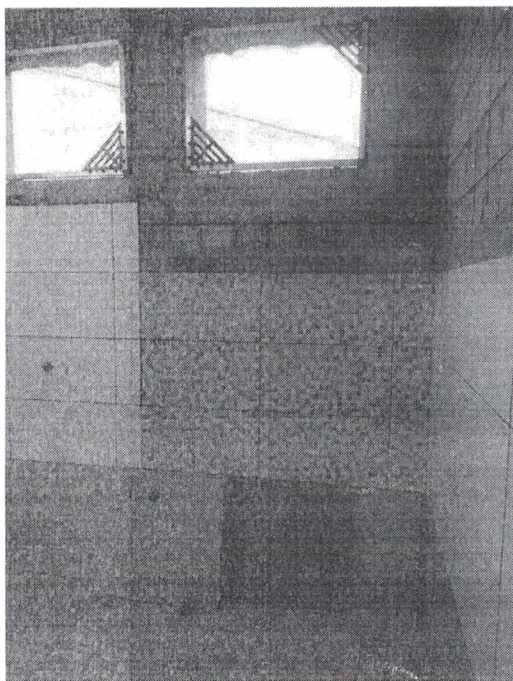
12 – Início do assentamento de pisos e revestimentos de paredes.



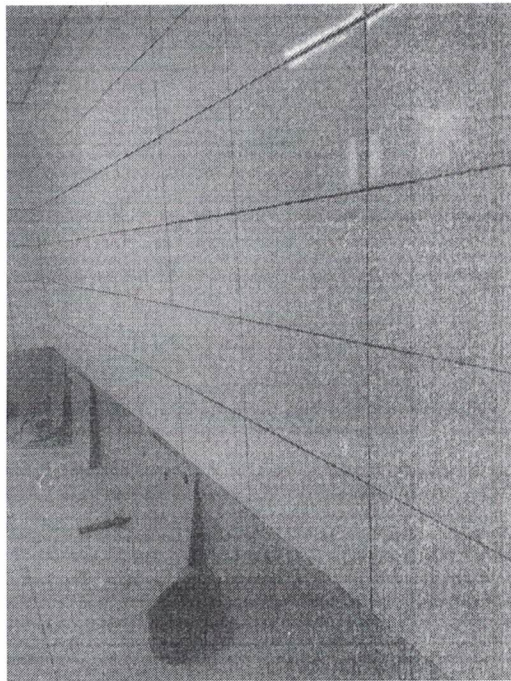
13 – Assentamento dos pisos e dos revestimentos das paredes dos banheiros masculinos.



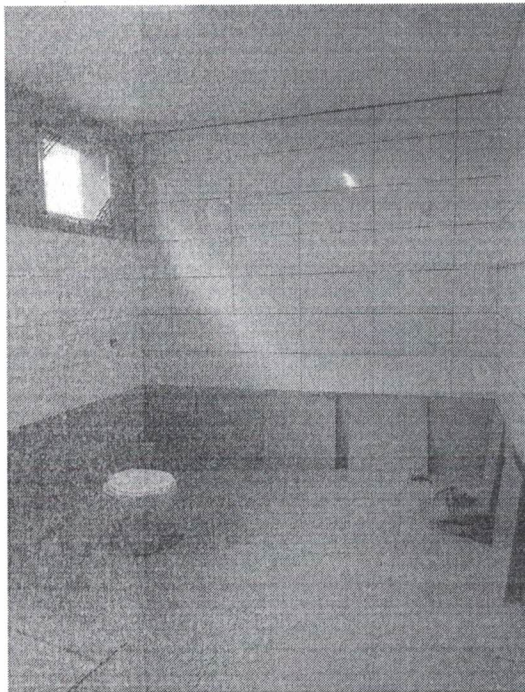
14 – Colocação dos contra-marcos das esquadrias basculantes dos banheiros masculinos.



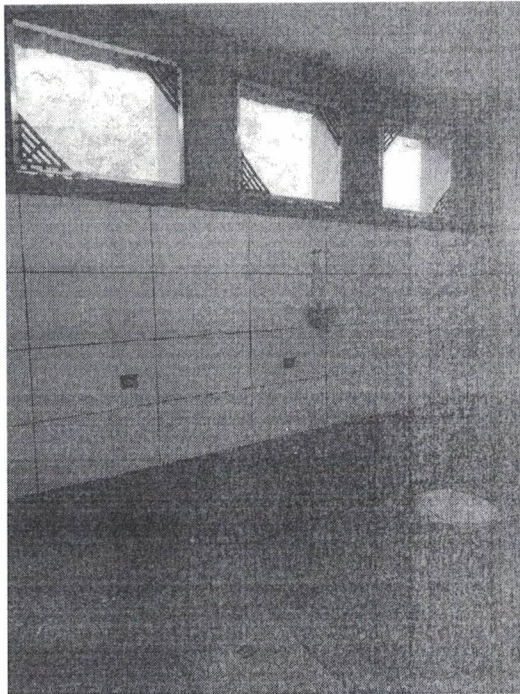
15 – Assentamentos dos revestimentos cerâmicos dos banheiros masculinos.



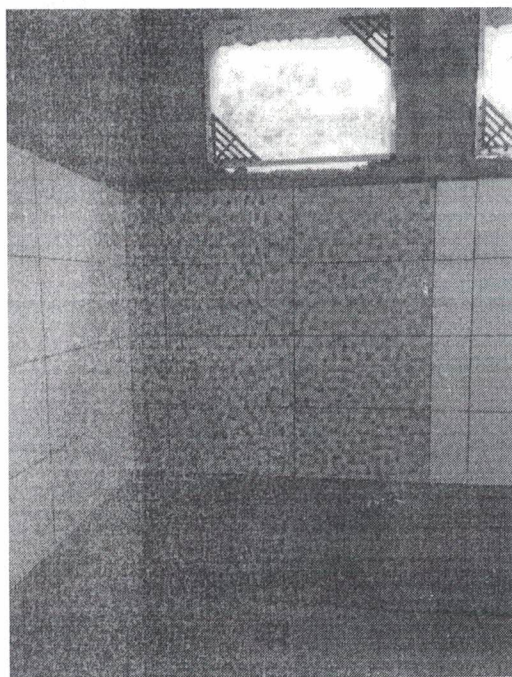
16 – Assentamentos dos revestimentos cerâmicos dos sanitários masculinos.



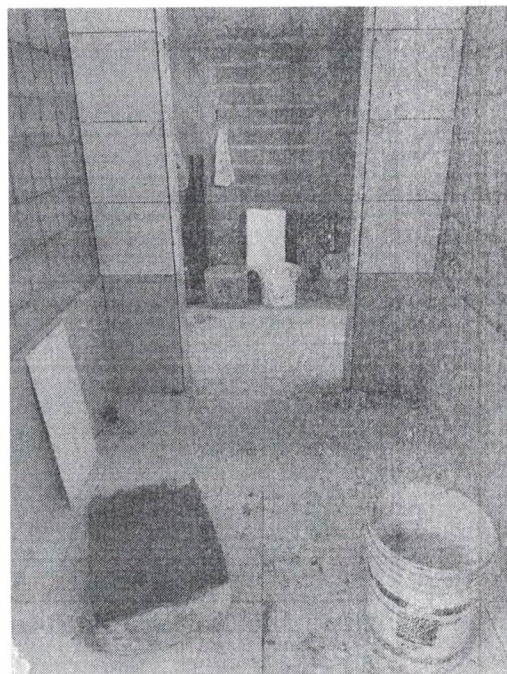
17 – Assentamentos dos revestimentos cerâmicos dos sanitários masculinos.



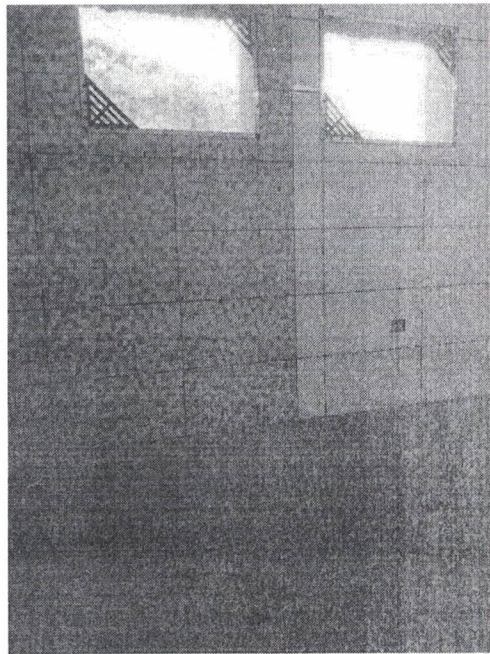
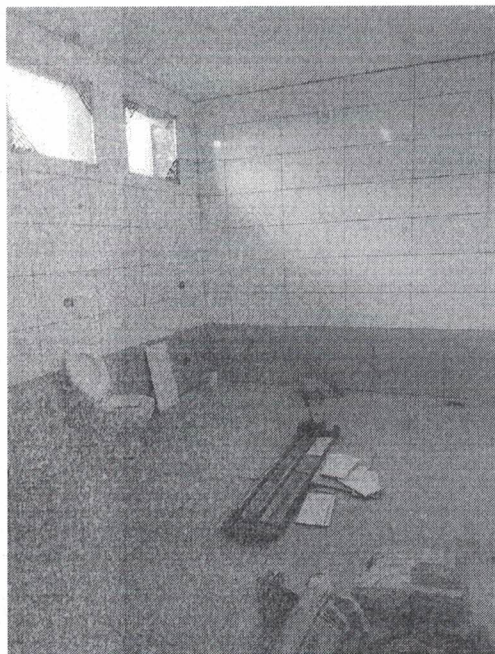
18 – Colocação dos contra-marcos dos basculantes dos sanitários masculinos.



19 – Assentamentos dos revestimentos cerâmicos dos sanitários masculinos.

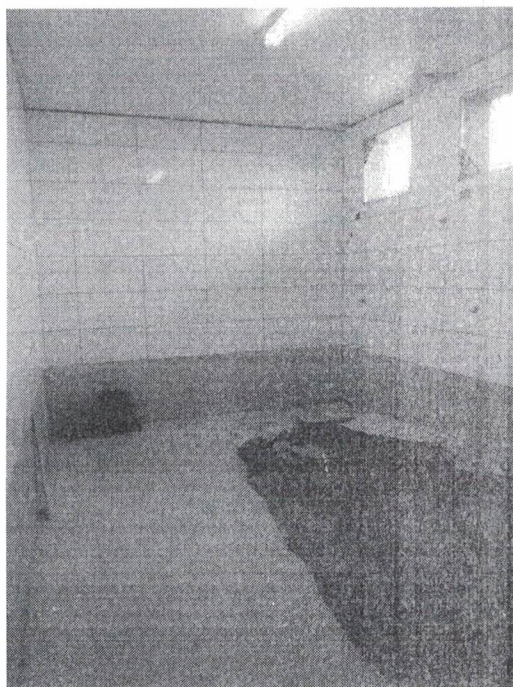
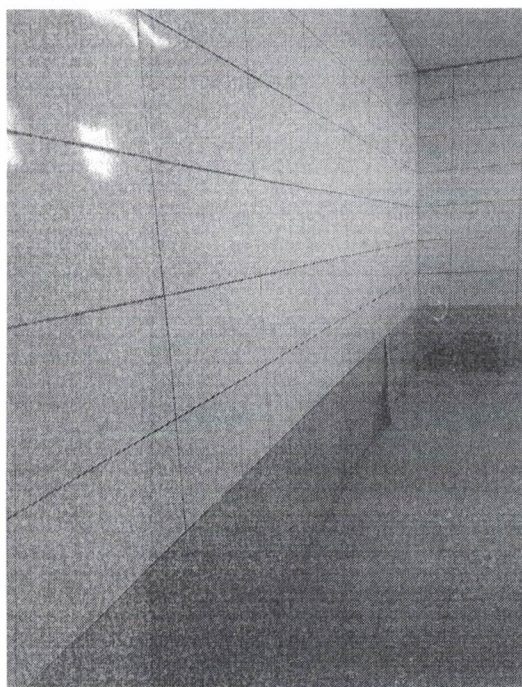


20 – Início do assentamento dos revestimentos cerâmicos de despensa.



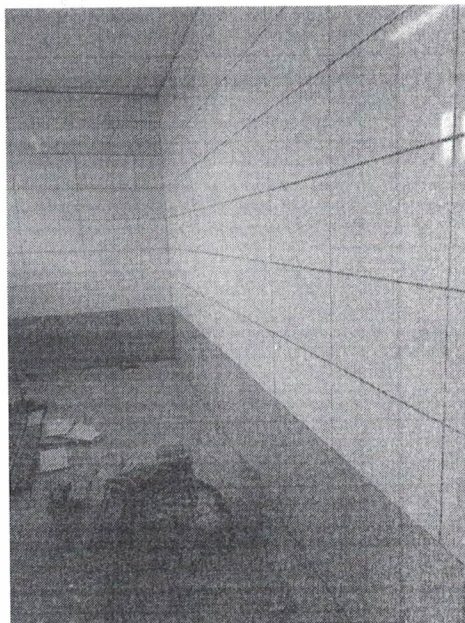
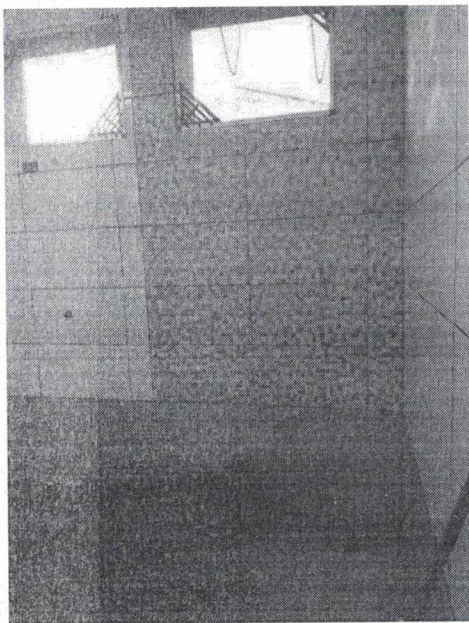
21 – Assentamentos dos revestimentos cerâmicos dos sanitários masculinos.

22 – Assentamentos dos revestimentos cerâmicos dos sanitários masculinos.



31 – Vista geral mostrando os pisos já assentados no sanitário e no banheiro.

32 – Vista do banheiro feminino com o piso já assentado e as paredes preparadas para o revestimento.



33 – Assentamentos dos revestimentos cerâmicos dos sanitários masculinos.

34 – Assentamentos dos revestimentos cerâmicos dos sanitários masculinos.



Centro de Ação Social Nossa Senhora D. Aparecida

CNPJ 48.447.502/0001-91

Conselho Nacional de Assistência Social nº 228.303./77-10 – Secretaria Assistência e Desenvolvimento Social – Registro nº 3421/1977 – Conselho Municipal de Assistência Social Registro nº 006 de 31/03/1998 – Declaração de Utilidade Pública Municipal Decreto nº 1088 de 24/09/1977 – Declaração de Utilidade Pública Federal Decreto nº 36096/78 de 27/05/1992 – Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 13.965 de 10 de março de 2010.
Fundado em 19/07/1938

C - CONCLUSÃO:

É desnecessário ressaltar a importância do trabalho social que essa entidade desenvolve junto à população local. Portanto torna-se fundamental a manutenção do prédio em condições satisfatórias para que ela possa continuar dando atendimento de qualidade aos idosos que abriga.

Com base nas condições demonstradas acima, conclui-se que os recursos pleiteados para objetivar a implantação do projeto de reforma dos sanitários e banheiros da referida entidade são de grande valia. Como se pode ver através desse relatório todos os equipamentos dos banheiros e sanitários estão sendo adequados na medida do possível às normas da ABNT. Nunca é demais reafirmar que a manutenção do prédio em condições satisfatórias de higiene e atendendo às normas de segurança e acessibilidade faz-se necessária para o bom desempenho das atividades ali praticadas.

Guaíra-SP 28/06/2023

Cientes:



Júlio Rodrigues Ferreira Junior

CPF: 100.705.818 / 86

Presidente

CENTRO DE AÇÃO SOCIAL N. SENHORA D'APARECIDA – GUAÍRA/SP.

Camilo Geraldo Garcia Prado

CPF: 031.448.658-50

Arquiteto – CAU – SP A6655 / 1



Sete Diamantes - ME

CNPJ: 36.544.916/0001-50

Alessandro Altivo da Silva

Eng. Civil – CREA – SP 5061767199